

# שנתון סטטיסטי 2024

עיקרי הנתונים והמגמות



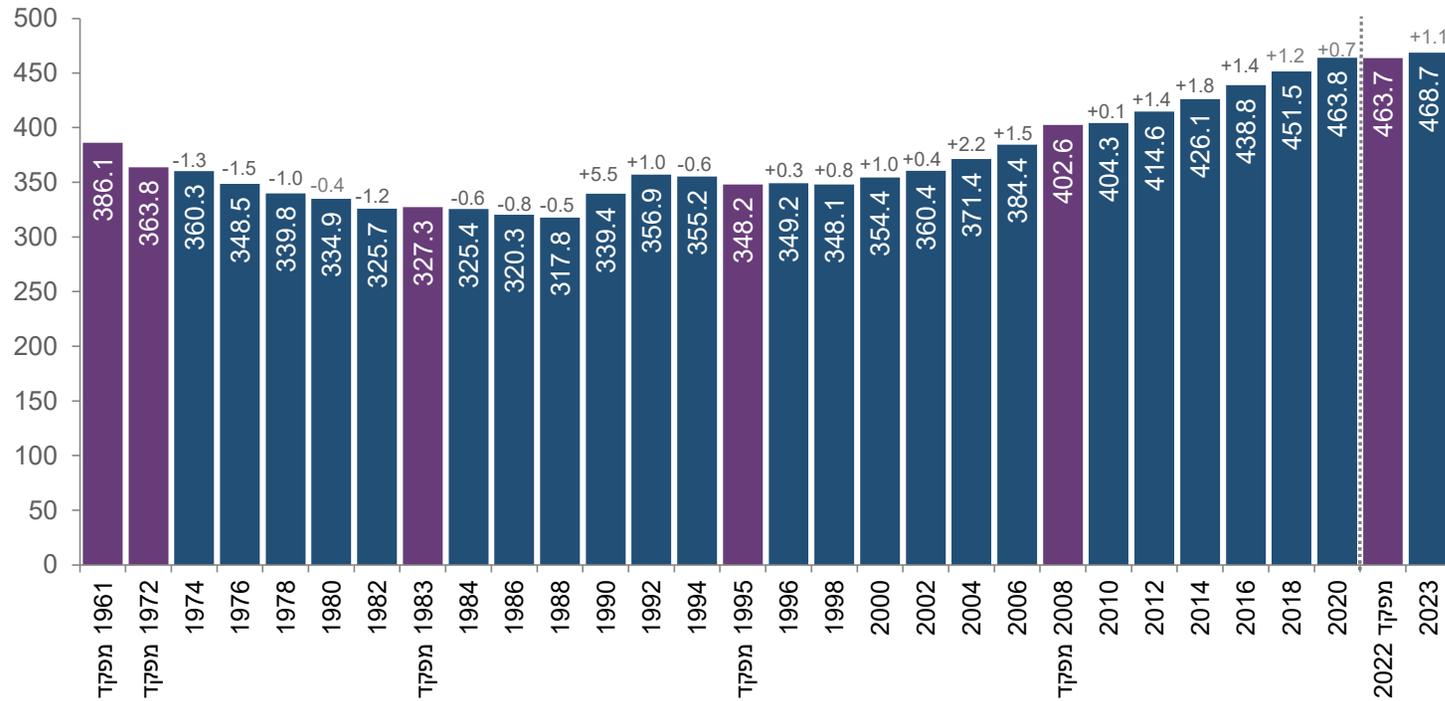
## תוכן עניינים

אוכלוסייה  
משקי בית ורמת חיים  
שירותים חברתיים  
חינוך והשכלה  
עבודה  
תל-אביב-יפו כמרכז כלכלי והיי-טק  
תיירות  
תרבות ופנאי  
בינוי ודיור  
קיימות בתל-אביב-יפו  
סדר ציבורי  
תקציב העירייה

פרסומי המרכז למחקר כלכלי וחברתי

# אוכלוסיית\* העיר לאורך זמן (הנתונים באלפים, מוצג גם אחוז השינוי השנתי)

אלפים



\* הנתונים אינם כוללים את האוכלוסייה הזרה בעיר (עובדים זרים חוקיים ולא חוקיים, מבקשי מקלט ופליטים). לפי האומדן של הלמ"ס האוכלוסייה הזרה מנתה בשנת 2023 כ-26,500 נפשות. התרשים מציג את נתוני האוכלוסייה בקפיצות של שנתיים עד שנת 2020. התרשים מציג גם את אחוז הגידול השנתי בכל שנה לעומת השנה הקודמת.

חזרה לתוכן עניינים

## אוכלוסייה

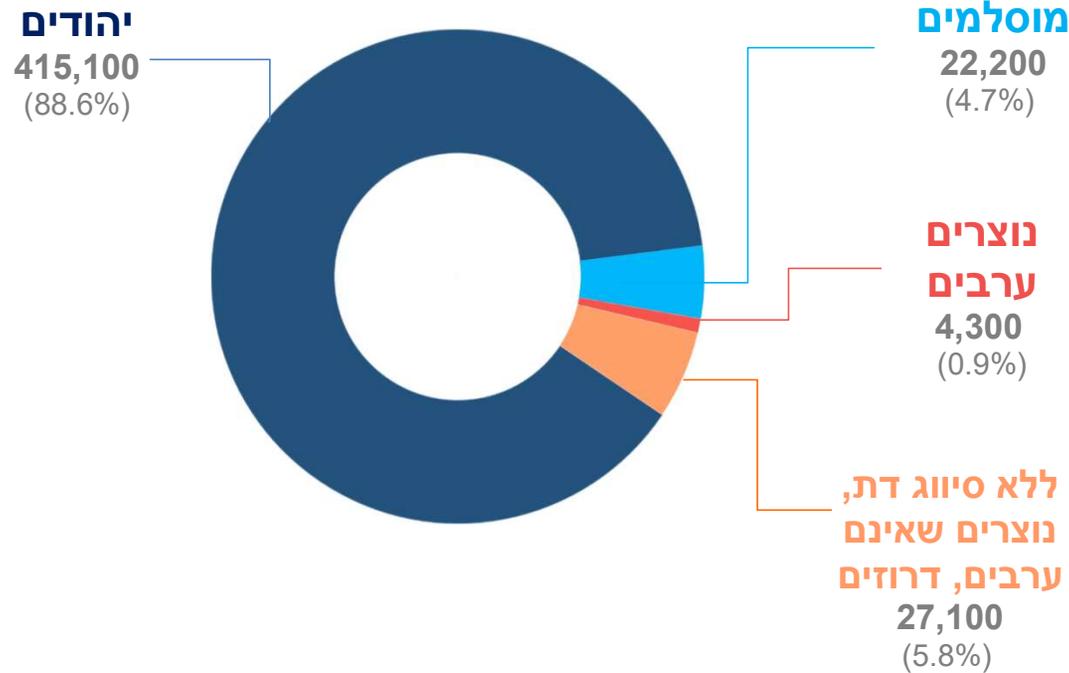


משנות ה-90' מספר תושבי תל-אביב-יפו נמצא במגמת עלייה

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# אוכלוסייה, לפי דת

2023 (מספר גולמי ואחוזים)



## אוכלוסייה



רוב רובה של אוכלוסיית העיר הוא יהודי.

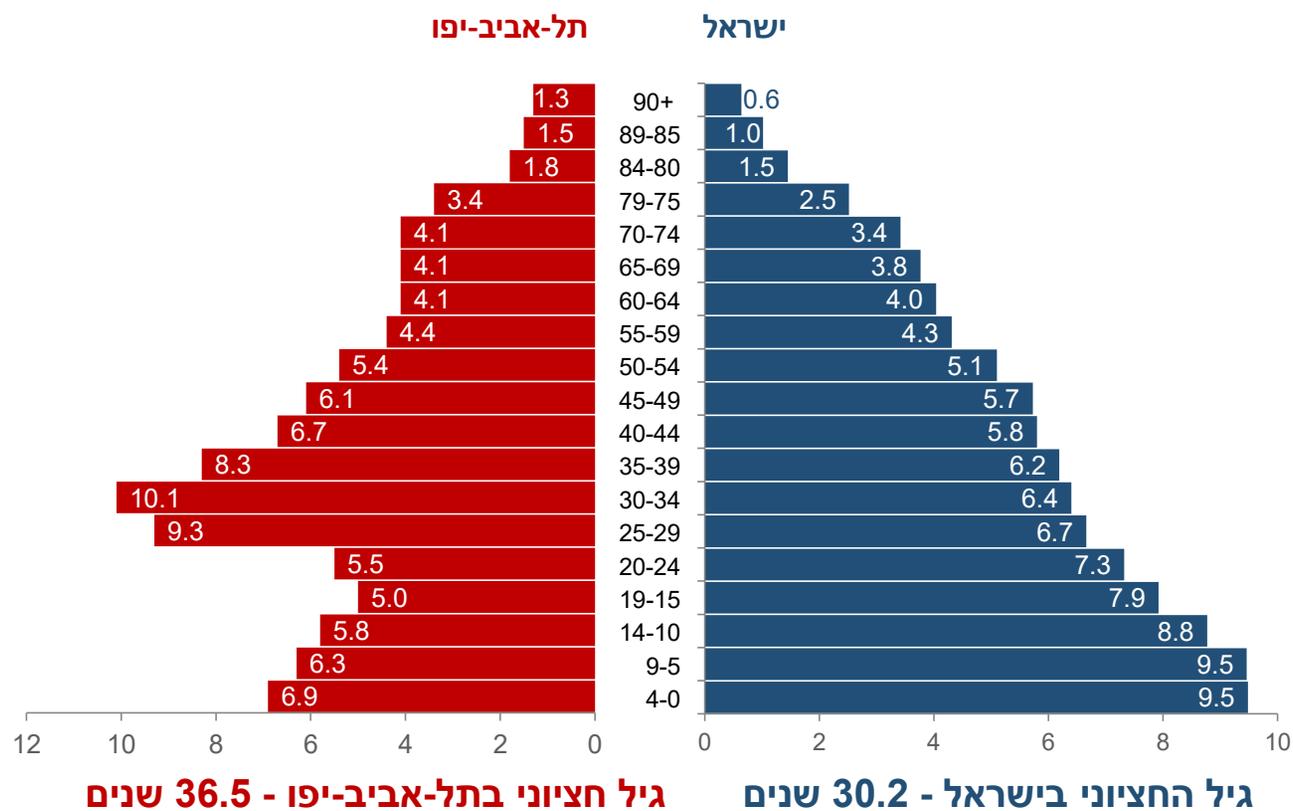
עם זאת, ב-50 השנים האחרונות חלקה היחסי של האוכלוסייה היהודית הצטמצם בהדרגה מכ-99% בתחילת שנות ה-60 לכ-89% בסוף 2023. בהתאמה, חלקה של האוכלוסייה הלא יהודית גדל מכ-1% לכ-11%.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# אוכלוסייה בתל-אביב-יפו וישראל, לפי גיל

(אחוזים) 2023



## אוכלוסייה



המבנה הדמוגרפי בתל-אביב-יפו שונה מזה שבישראל:

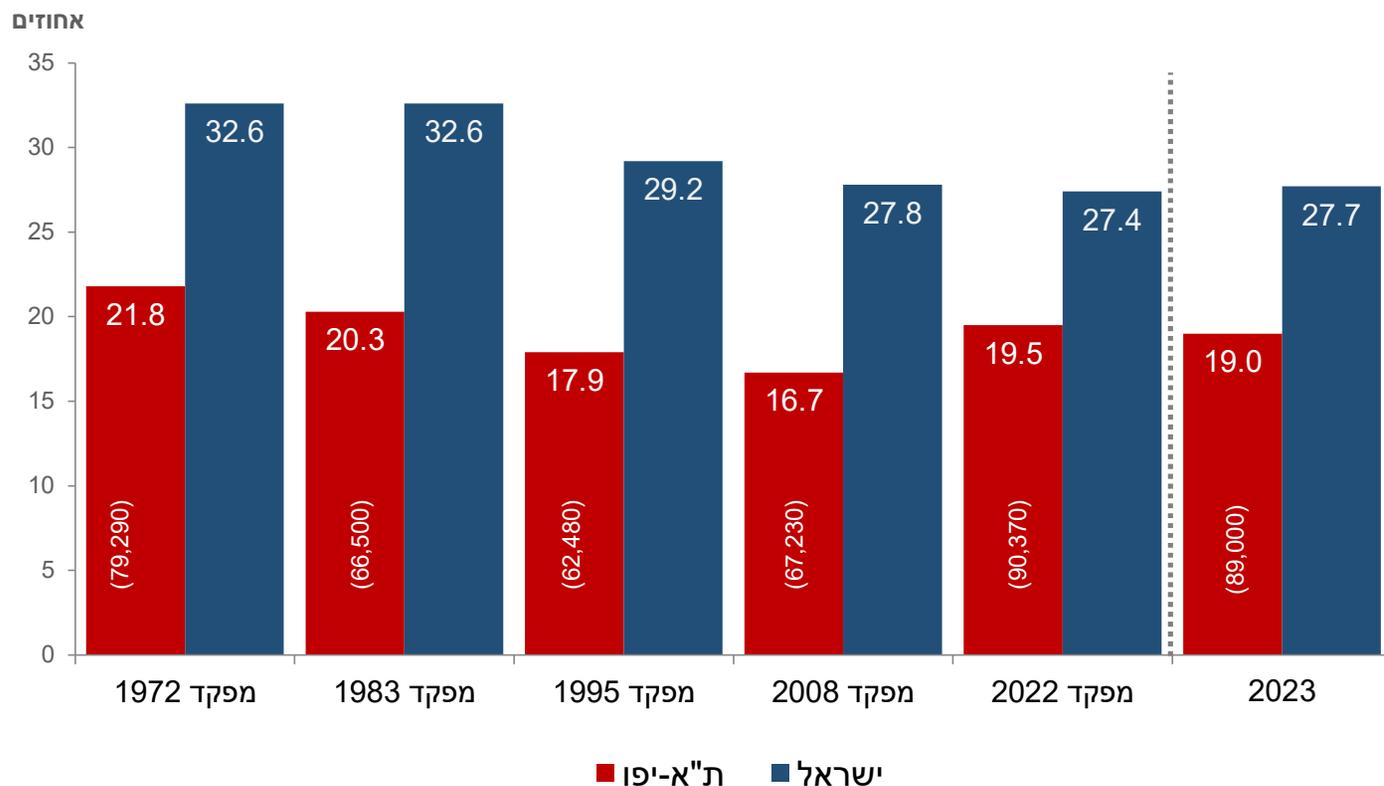
- אחוז האוכלוסייה הצעירה - ילדים וצעירים עד גיל 25 נמוך בהשוואה לישראל
- אחוז הצעירים והבוגרים בגילי 25 ועד 49 גבוה בהשוואה לישראל
- אחוז המבוגרים בגילי +65 אף הוא גבוה בהשוואה לישראל

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# ילדים (עד גיל 15) כאחוז מהאוכלוסייה

(בסוגריים - מספר הילדים עד גיל 15 בתל-אביב-יפו)



## אוכלוסייה

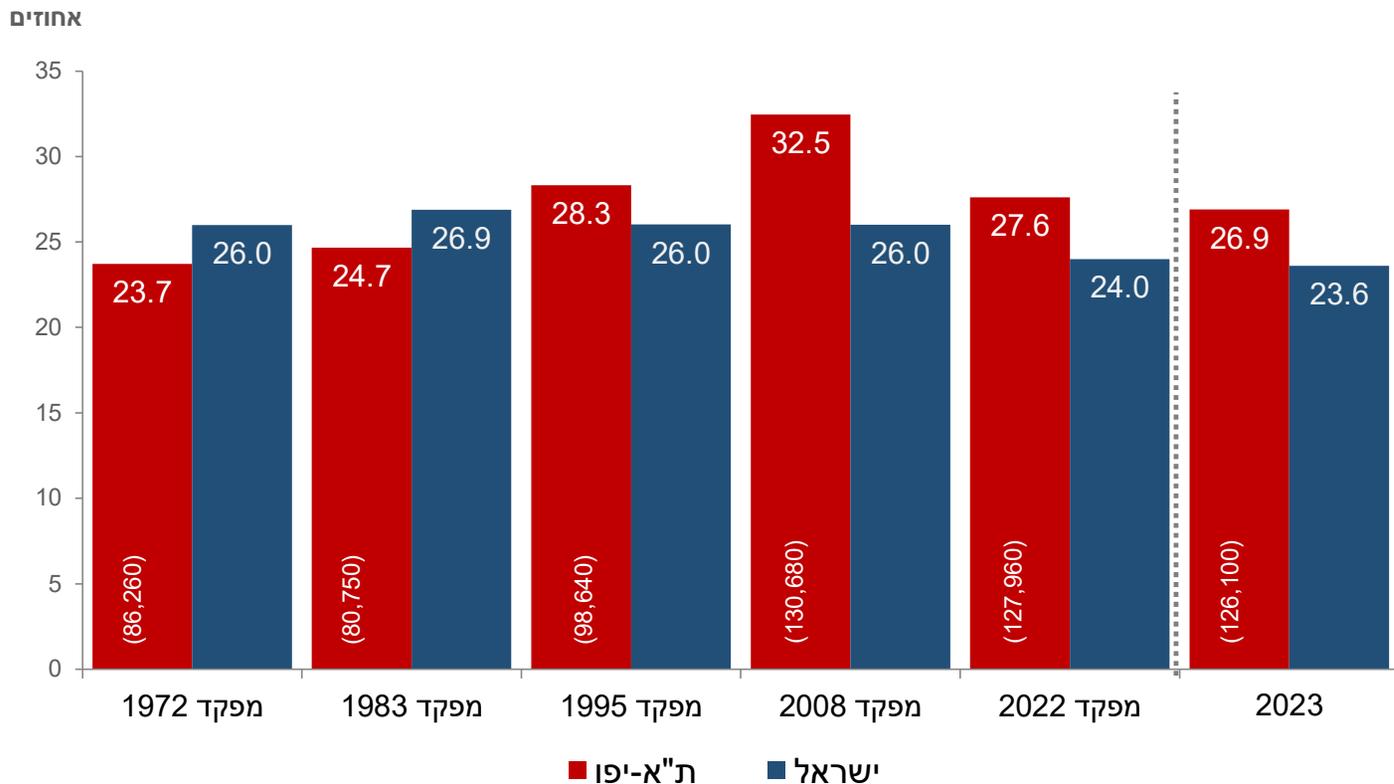


ממפקד 2008 עד 2023 חל גידול של כ-32% במספר הילדים (עד גיל 15) בעיר.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

## צעירים (18 עד 35) כאחוז מאוכלוסיית העיר



הערה: בסוגריים צוין מספר הצעירים בגילי 18 עד 35 בתל-אביב-יפו.

חזרה לתוכן עניינים

## אוכלוסייה

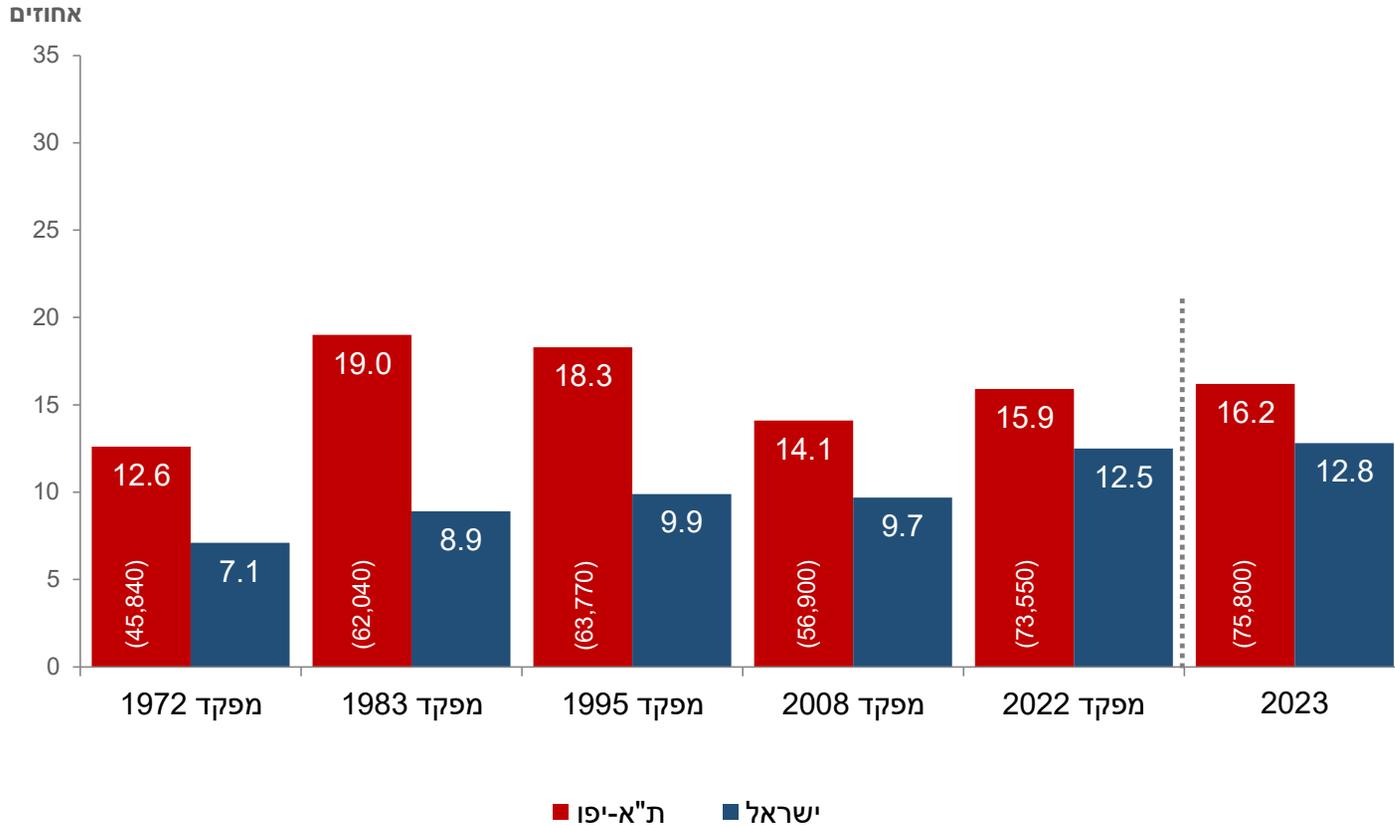


כ-27% מתושבי העיר הם בגילי 18 עד 35.

בהשוואה למפקד משנת 2008 חל צמצום במספר הצעירים בעיר וגם באחוז הצעירים מכלל האוכלוסייה.

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

## תושבים בני 65+ כאחוז מהאוכלוסייה



## אוכלוסייה



אחרי מפקד 1983 נרשמה ירידה בשיעור בני 65+ מכלל אוכלוסיית העיר.

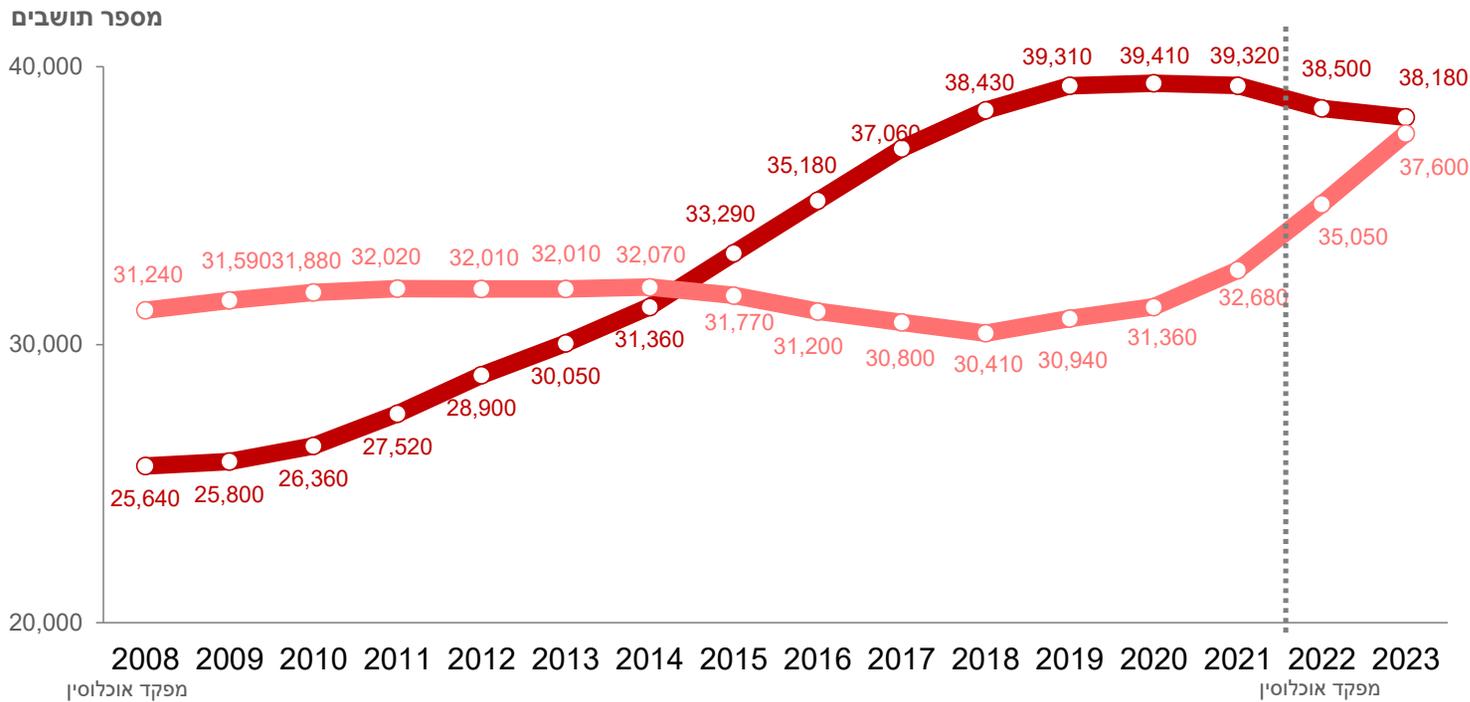
ממפקד 2008 החלה עלייה בשיעורם שהגיעה בשנת 2023 ליותר מ-16%.

יש לציין שאם עד שנת 2008 תל-אביב-יפו הייתה מאוד "זקנה" בהשוואה לישראל, כיום שיעור בני 65+ בעיר (16%) דומה לזה של ישראל (13%).

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

חזרה לתוכן עניינים

## תושבים בני 65+



● גיל 74-65 ● גיל 75 ומעלה

## אוכלוסייה



בקרב האוכלוסייה בגיל 65 ומעלה ניתן להבחין בשתי קבוצות גיל בעלות מגמות גידול שונות - בני 74-65 ובני 75+.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# אוכלוסייה



הריבוי הטבעי (מספר הלידות פחות מספר הפטירות) הוא התורם העיקרי לגידול במספר התושבים בעיר.

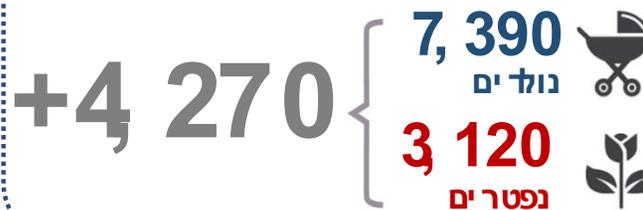
## שינויים באוכלוסייה (מרכיבי גידול 2023)

א ומלוסיית העיר משתנה כתוצאה מ-3 מקורות גדול עיקריים:

1

### ריבוי טבעי

מבטא את ההפרש בין מספר הנולדים לבין מס' הנפטרים



3

### מאזן הגירה בין לאומית

מבטא את ההפרש בין עולים בהשתקעות ראשונה ותושבים חוזרים לישראל לבין תושבים שעזבו את ישראל



2

### מאזן הגירה בין יישובים

מבטא את ההפרש בין הנכנסים מיישובים אחרים לעיר לבין היוצאים ממנה



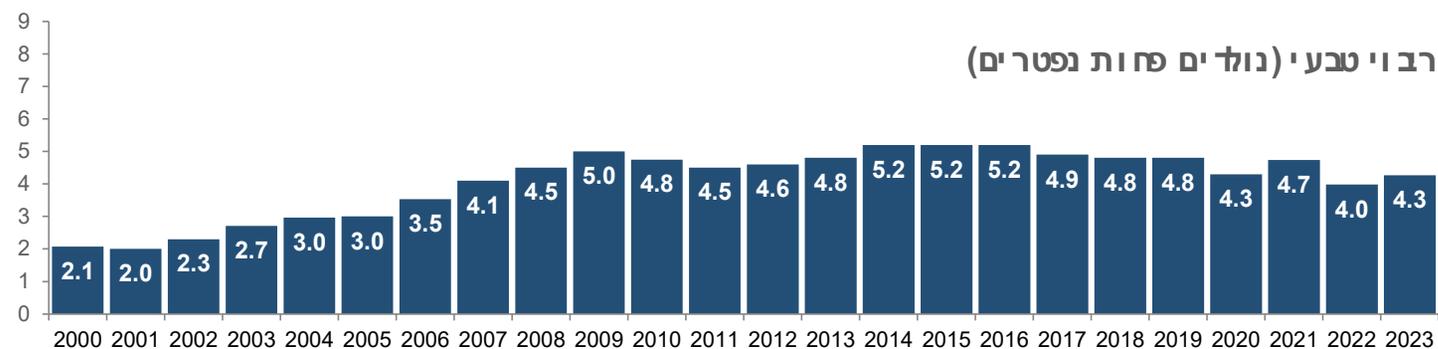
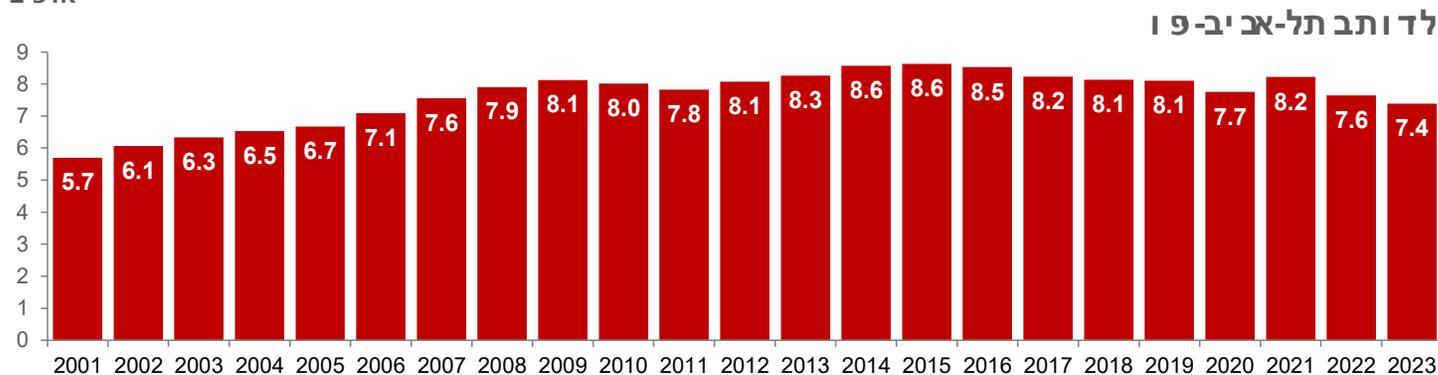
מאזן הגירה בין יישובים

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# לידות וריבוי טבעי (נולדים פחות נפטרים)\* (אלפים)

אלפים



\* הנתונים אינם כוללים את האוכלוסייה הזרה בעיר (עובדים זרים חוקיים ולא חוקיים, מסתננים/מבקשי מקלט ופליטים).

חזרה לתוכן עניינים

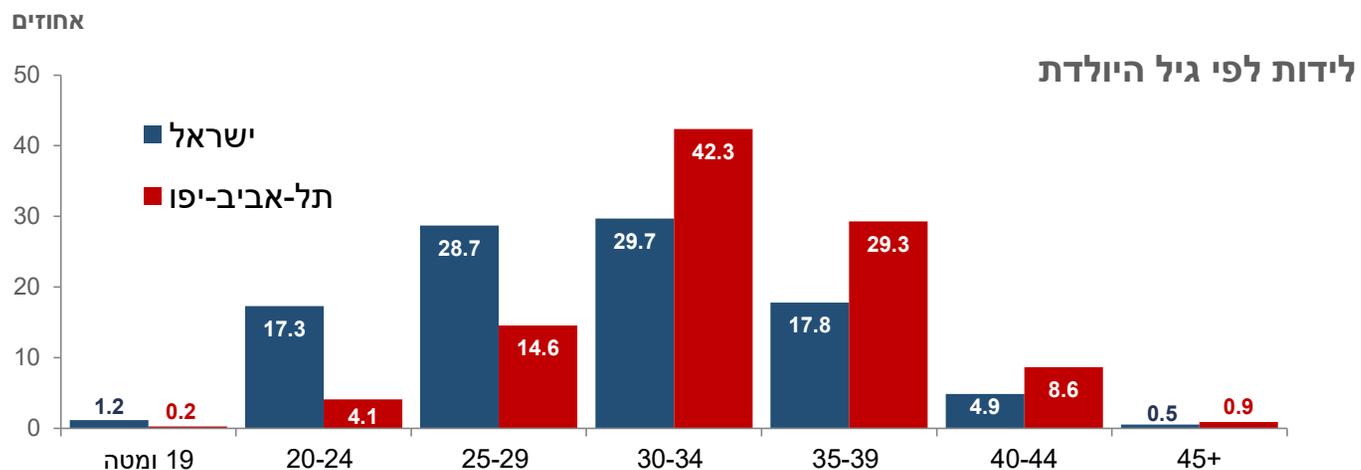
## אוכלוסייה



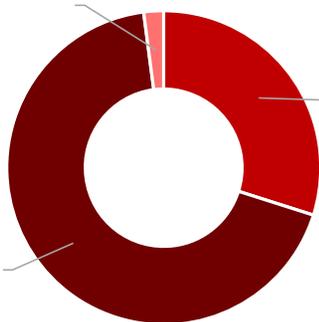
באופן כללי, משנות ה-2000 חלה עלייה גדולה במספר הלידות בעיר שהגיעה לשיאה בשנת 2015. משנה זו, חל צמצום קל בלידות וכתוצאה מכך חל צמצום גם בריבוי הטבעי (מספר הנולדים פחות מספר הנפטרים).

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לתל-אביב-יפו

## לידות לפי גיל היולדת ומצב משפחתי (2023)



גרורות/ אלמנות  
141  
2%



מצב משפחתי של היולדות (יהודיות ואחרות) בתל-אביב-יפו

רווקות  
2,075  
30%

בישראל 7% מהלידות היו לנשים רווקות

## אוכלוסייה



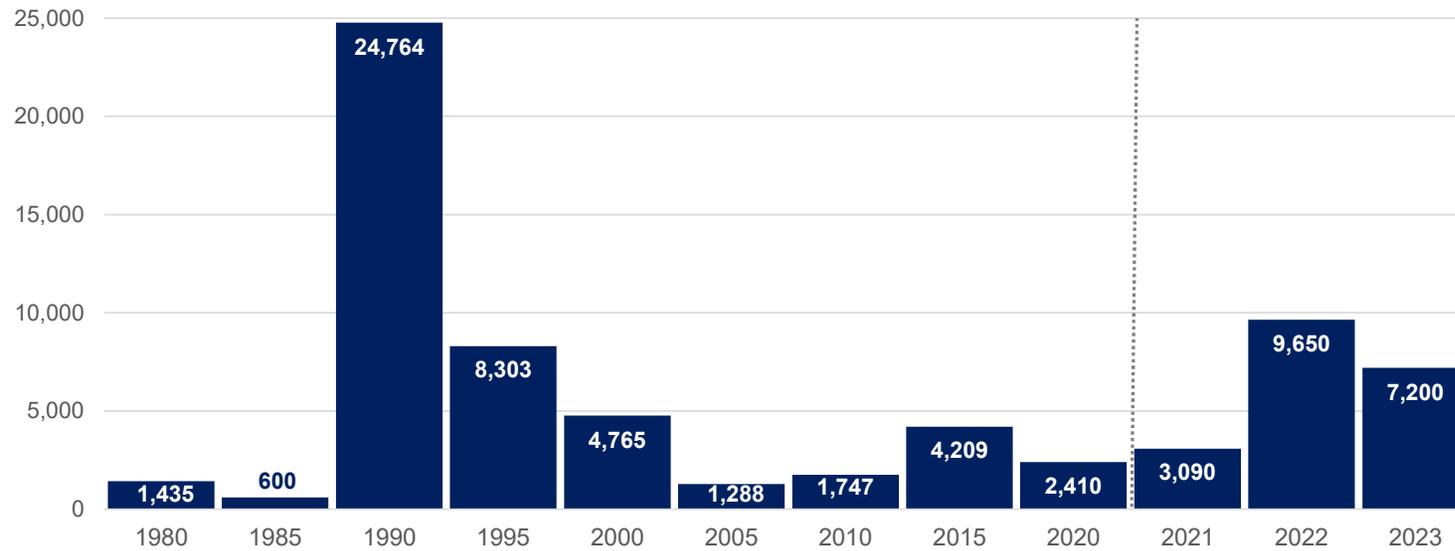
בתל-אביב-יפו בולט השיעור הגבוה של לידות בקרב בנות 35 ומעלה (39%), בהשוואה לשיעור המקביל בישראל (23%).

כ-30% מהלידות בתל-אביב-יפו בשנת 2022 היו לנשים רווקות לעומת כ-7% בישראל

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, עיבוד מיוחד לעיריית תל-אביב-יפו

## עולים בהשתקעות ראשונה בתל-אביב-יפו, לפי שנה



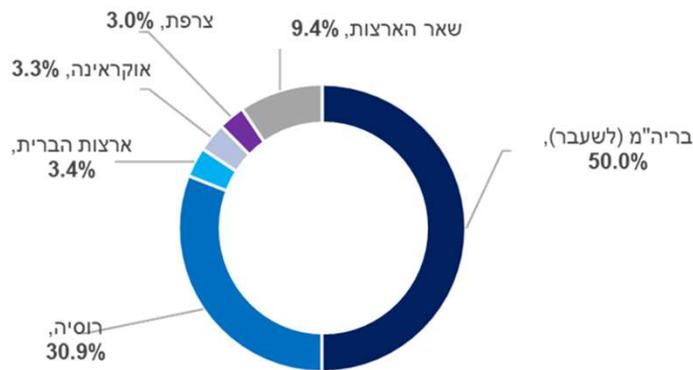
## אוכלוסייה



בתל-אביב-יפו נכנסו בשנת 2022 כ-7,200 עולים בהשתקעות ראשונה - זו ירידה בהשוואה לשנת 2022, אך מס' זה עדיין גבוה משמעותית בהשוואה לכמות העולים בהשתקעות ראשונה החל בשנת 2000 ועד שנת 2021.

לפי נתונים משנת 2022, יותר מ-80% מהעולים עלו ממדינות ברה"מ לשעבר, כולל רוסיה ואוקראינה.

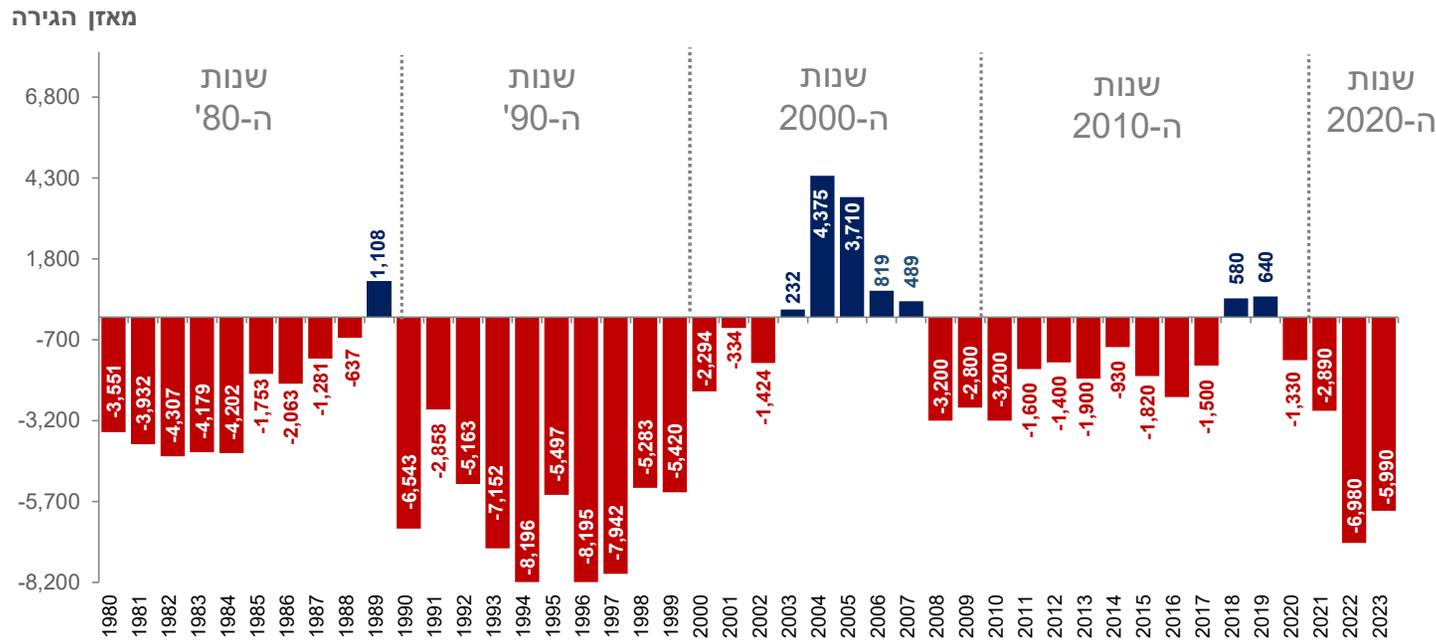
## עולים בהשתקעות ראשונה בתל-אביב-יפו, לפי ארץ לידה (2022)



חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לתל-אביב-יפו

# מאזן הגירה פנימית בין יישובים



## אוכלוסייה



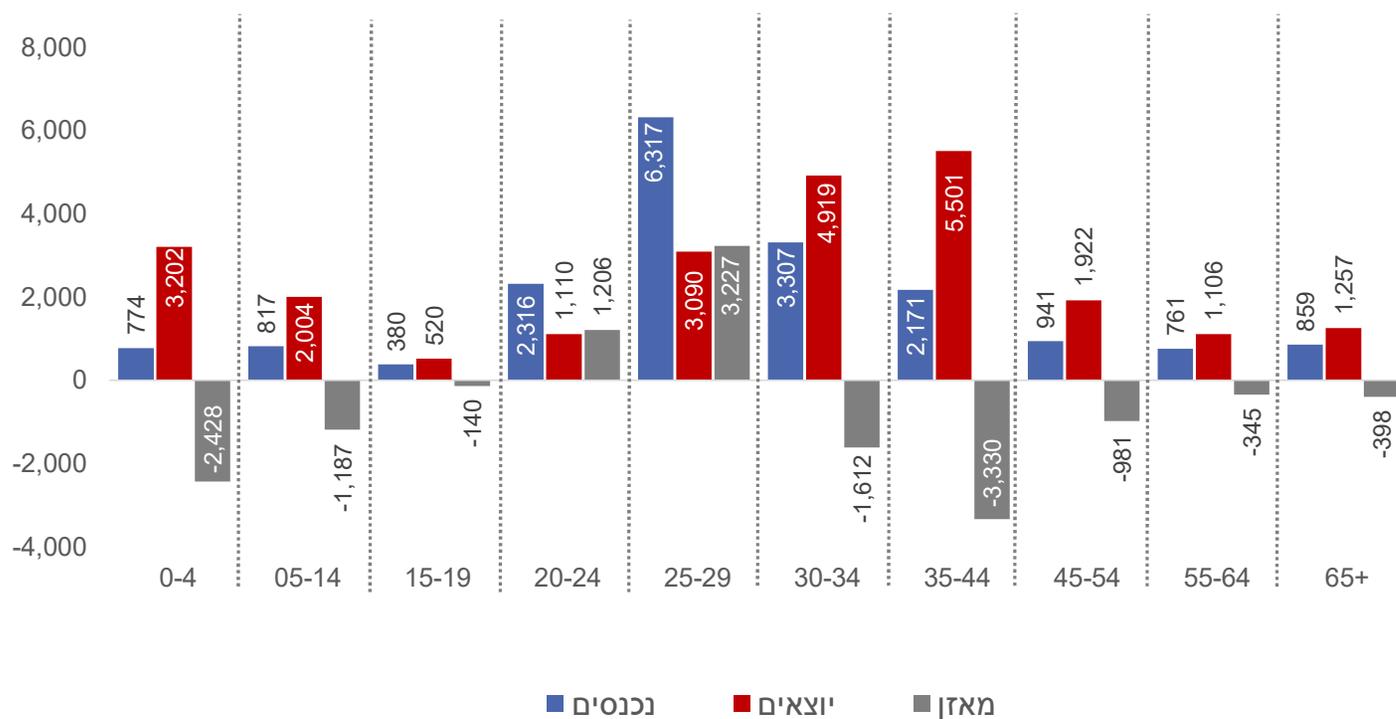
ברוב השנים מאזן ההגירה בין יישובים היה שלילי - מספר התושבים היוצאים מהעיר היה גדול יותר ממספר התושבים הנכנסים לעיר.

בעשור השני של שנות ה-2000, היקפי המאזן השלילי הצטמצמו מאוד בהשוואה לתקופות קודמות (שנות ה-80 ושנות ה-90). בעשור השלישי, במיוחד בשנים 2022-2023 ניכר כי מאזני ההגירה השליליים שוב גדלו ודומים לערכים של שנות ה-90.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# מאזן הגירה פנימית בין יישובים, לפי גיל (2023)



## אוכלוסייה

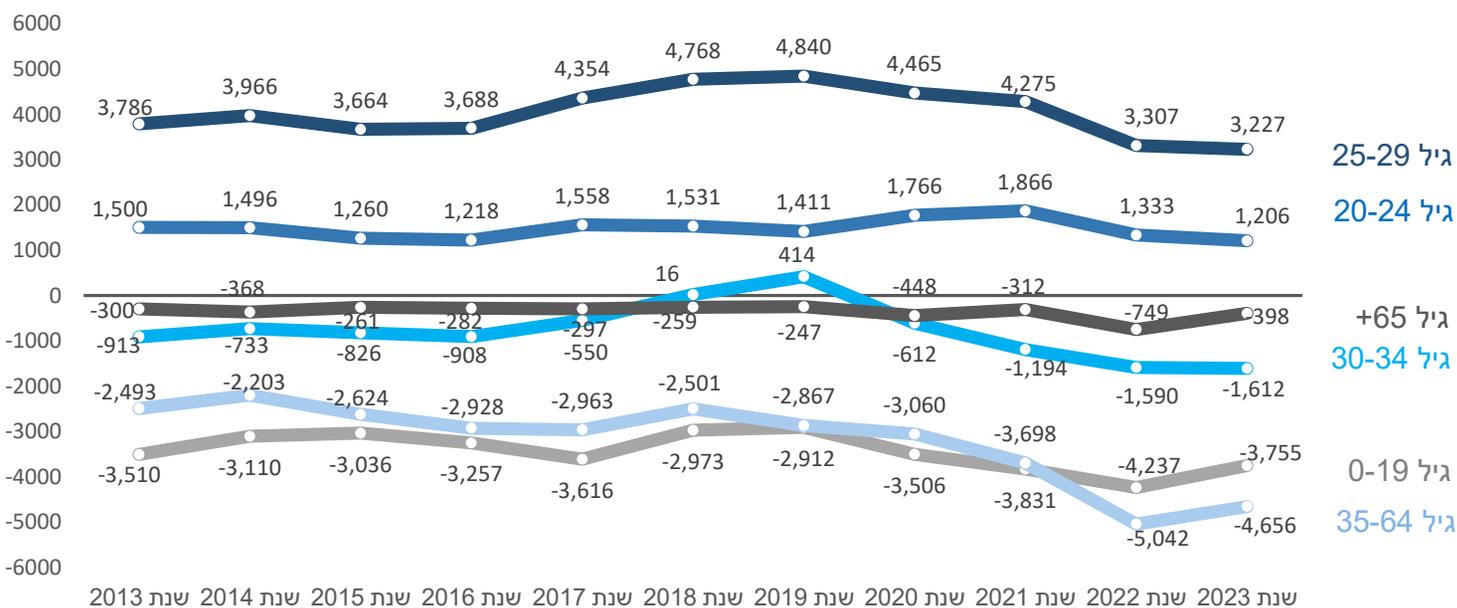


מאזן ההגירה בין יישובים שלילי בכל קבוצות הגיל למעט בקרב האוכלוסייה הצעירה בגיל 20-29.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

# מאזן הגירה פנימית בין יישובים, לפי גיל ושנים



## אוכלוסייה



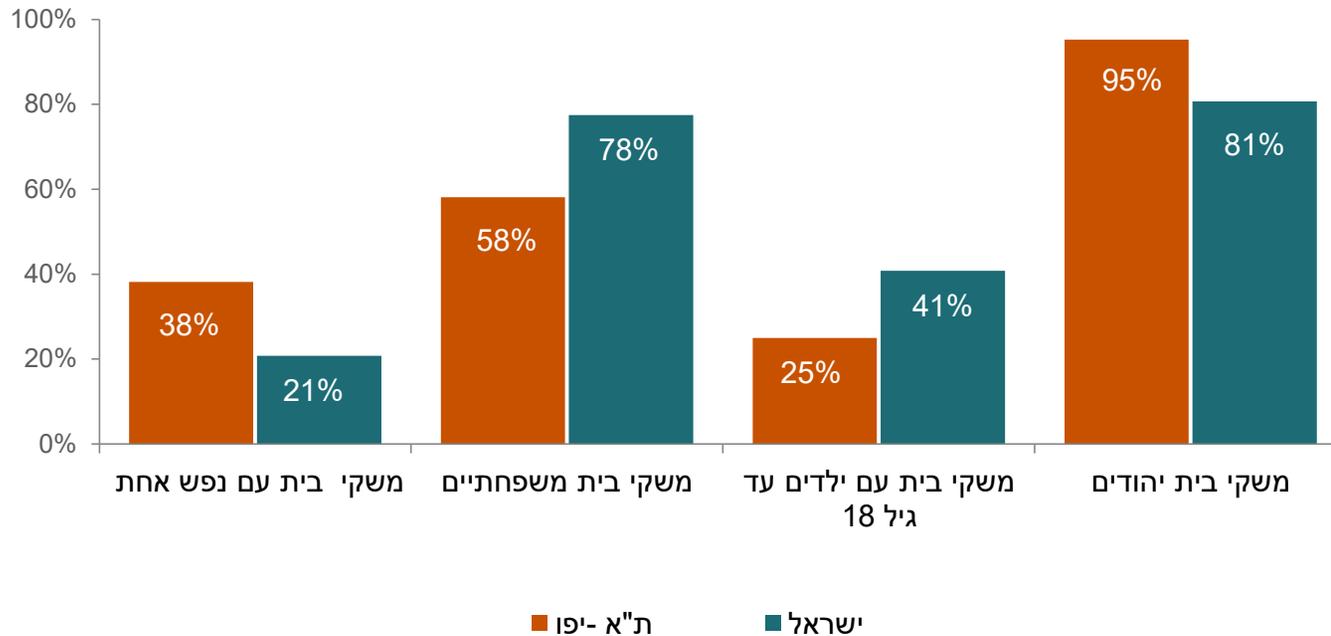
מאזני ההגירה בקרב קבוצות הגיל השונות היו יציבים במהלך העשור האחרון:

האוכלוסייה הצעירה (20-29) במאזן הגירה חיובי ושאר קבוצות הגיל (34-0 ו-65+) בעלות מאזני הגירה שליליים ייחודיים להן.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, שנתון סטטיסטי לישראל

## משקי הבית, לפי סוג (אחוז מכלל משקי הבית, 2023)



### משקי בית ורמת חיים



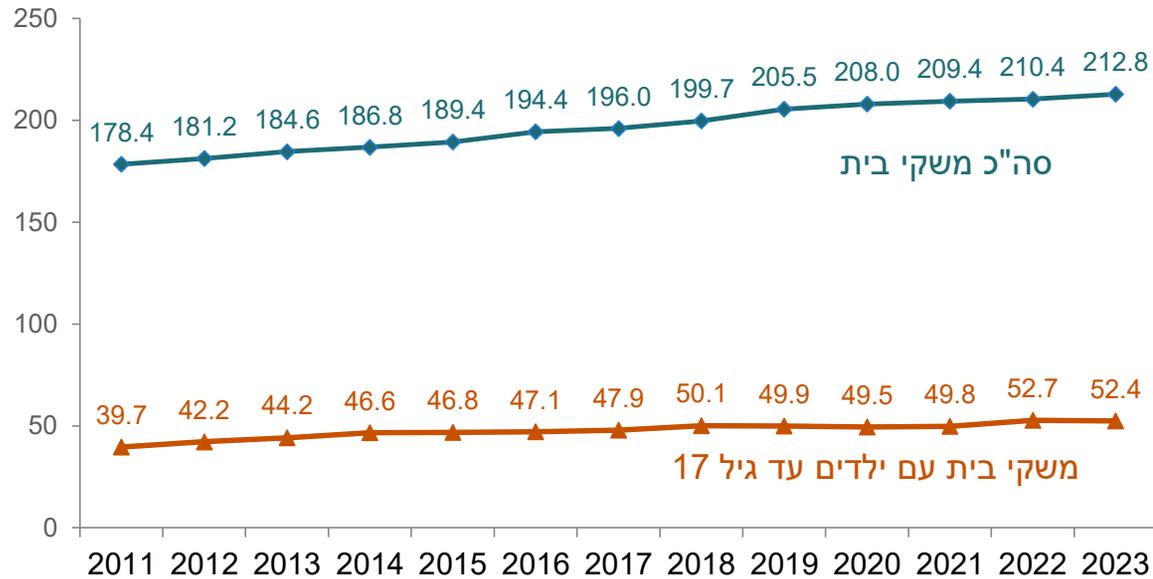
בשנת 2023 היו בעיר 210,400 משקי בית, המהווים כ-7% ממשקי הבית בישראל. הרכב משקי הבית בעיר שונה מזה שבכלל ישראל.

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם, 2022

חזרה לתוכן עניינים

# משקי בית (אלפים)

משקי בית  
(אלפים)



אחוז הגידול  
2023-2011

**19.3%**

אחוז הגידול  
2023-2011

**32.0%**

## משקי בית ורמת חיים



שיעור הגידול של משקי בית עם ילדים\* בין השנים 2023-2011 גבוה משמעותית משיעור הגידול בכלל משקי הבית בעיר (כ- 32% לעומת כ-19%, בהתאמה).

\* משקי בית עם ילדים בני 0-17

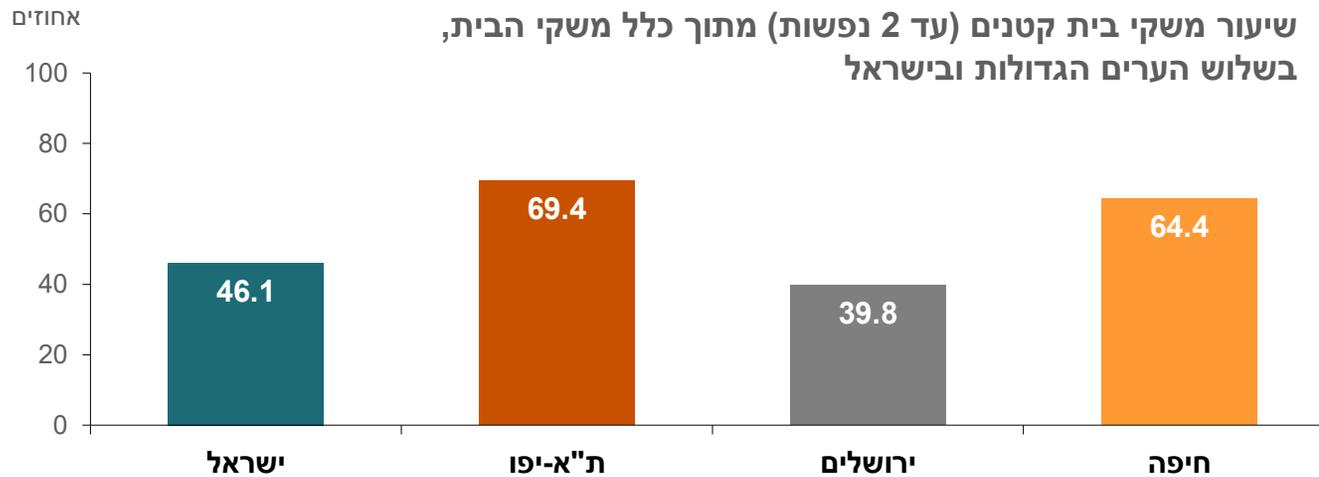
חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם

# גודל משק בית (2023)

ממוצע נפשות למשק בית

ישראל	תל-אביב-יפו	ירושלים	חיפה
3.2	2.2	3.8	2.4



משקי בית ורמת חיים

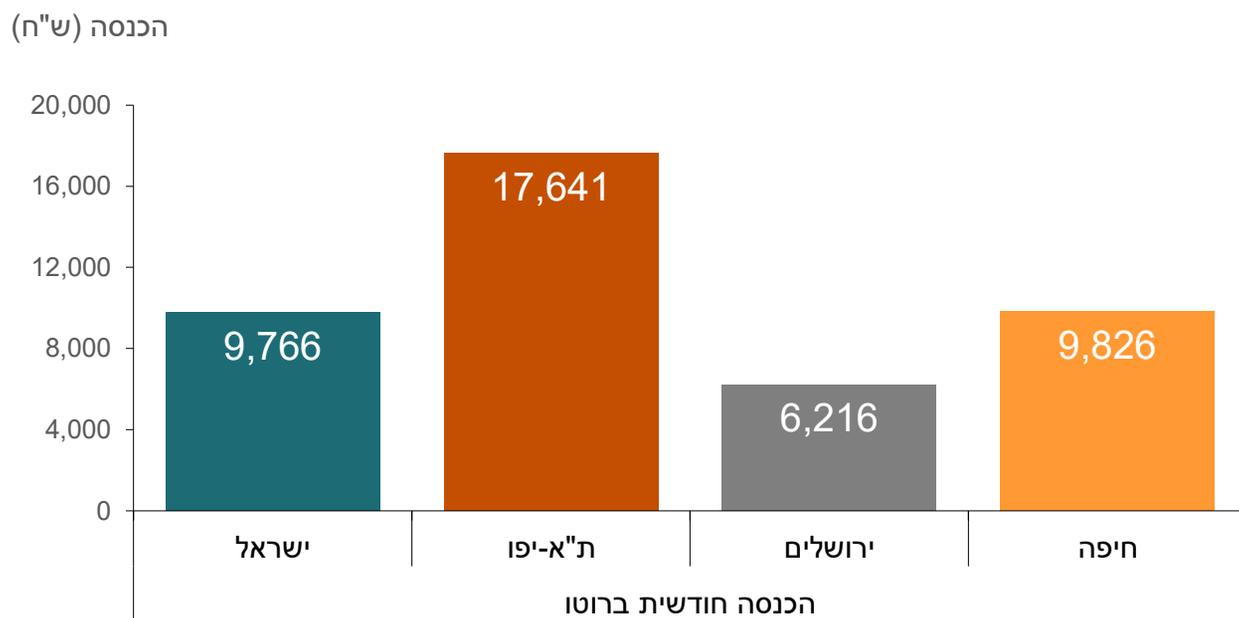


שיעור משקי הבית קטנים בתל-אביב-יפו הוא הגבוה ביותר בארץ. בשנת 2023 כ-69% ממשקי הבית בעיר היו משקי בית של נפש אחת או שתי נפשות.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם

## הכנסה חודשית ברוטו (לנפש סטנדרטית\*) במשקי בית בהם ראש משק הבית שכיר, בהשוואה לנתון הארצי\*\* (2022)



\* נפש סטנדרטית הוא מושג מחושב שנועד ליצור בסיס להשוואה בין משקי בית בעלי מספר נפשות שונה.  
 \*\* נתון ארצי = 100%

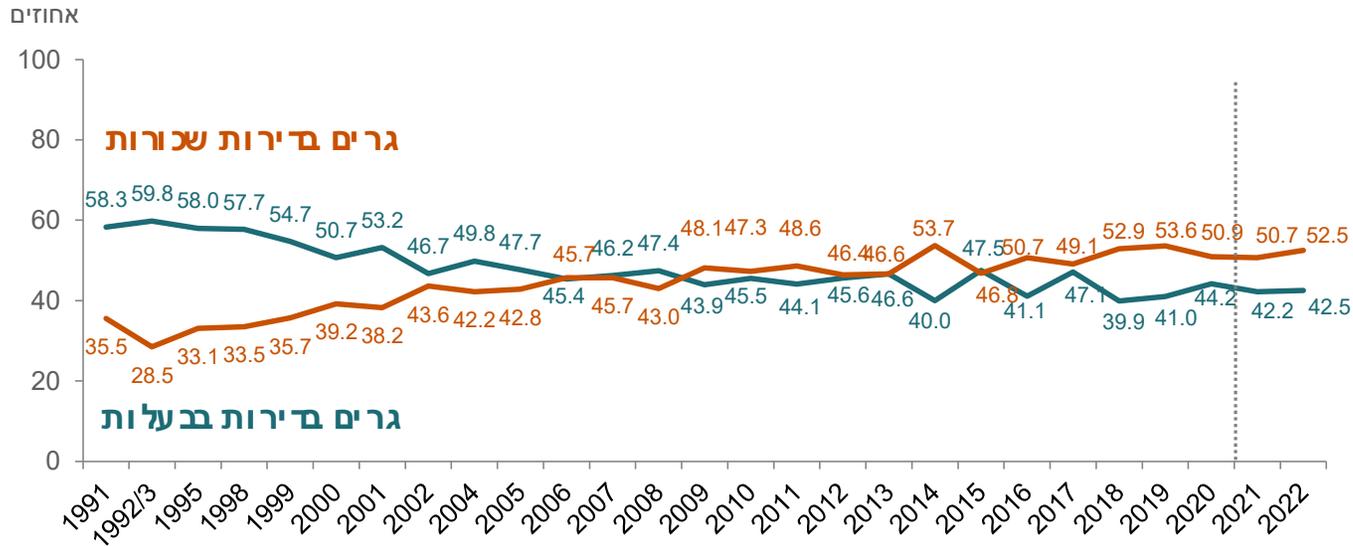
### משקי בית ורמת חיים



בשנת 2022, ההכנסה החודשית ברוטו לנפש סטנדרטית בתל-אביב-יפו עמדה על 17,641 ש"ח והיא גבוהה בכ- 81% בהשוואה לנתון הארצי.

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר הוצאות משק הבית.

# אחוז הגרים בדירות בבעלות ובשכירות



שיעור המתגוררים בשכירות (2022)

ישראל	חיפה	ירושלים	תל-אביב-יפו
29%	39%	34%	53%

הערה: שיעורי הגרים בדירות שבבעלותם והגרים בדירות בשכירות אינם מסתכמים ל-100%, שכן השאר גרים בהסדרים אחרים (גרים בבית שהוא בבעלות המשפחה מבלי לשלם דמי שכירות, דמי מפתח וכיו"ב).

משקי בית ורמת חיים

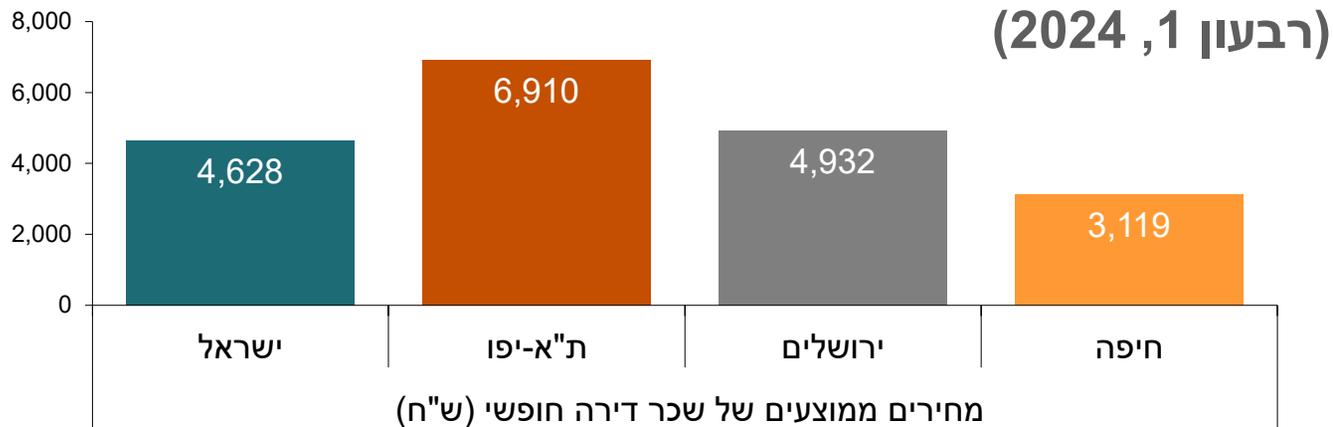


שיעור המתגוררים בשכירות בתל-אביב-יפו בשנת 2022 היה כ-53% והוא הגבוה בישראל

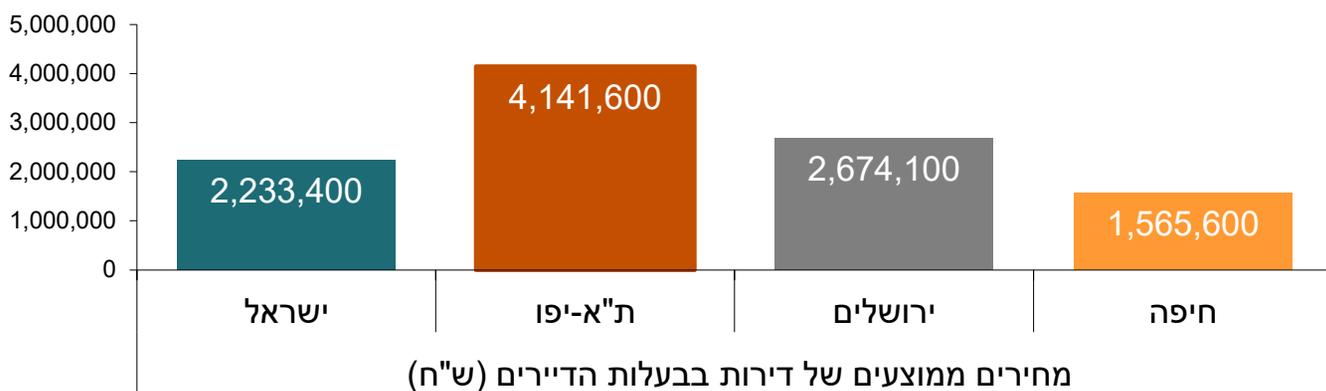
מקור הנתונים: עד שנת 2020 המקור מהלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר הוצאות משק הבית. משנת 2021 המקור מהלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם.

חזרה לתוכן עניינים

שכר דירה  
(ש"ח)



מחיר דירה  
(ש"ח)



משקי בית ורמת חיים



מחירי הדיור בתל-אביב-יפו גבוהים משמעותית בהשוואה למחירים בישראל

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקרי מחירי דירות בבעלות הדיירים ושכר דירה של דירות בשכירות

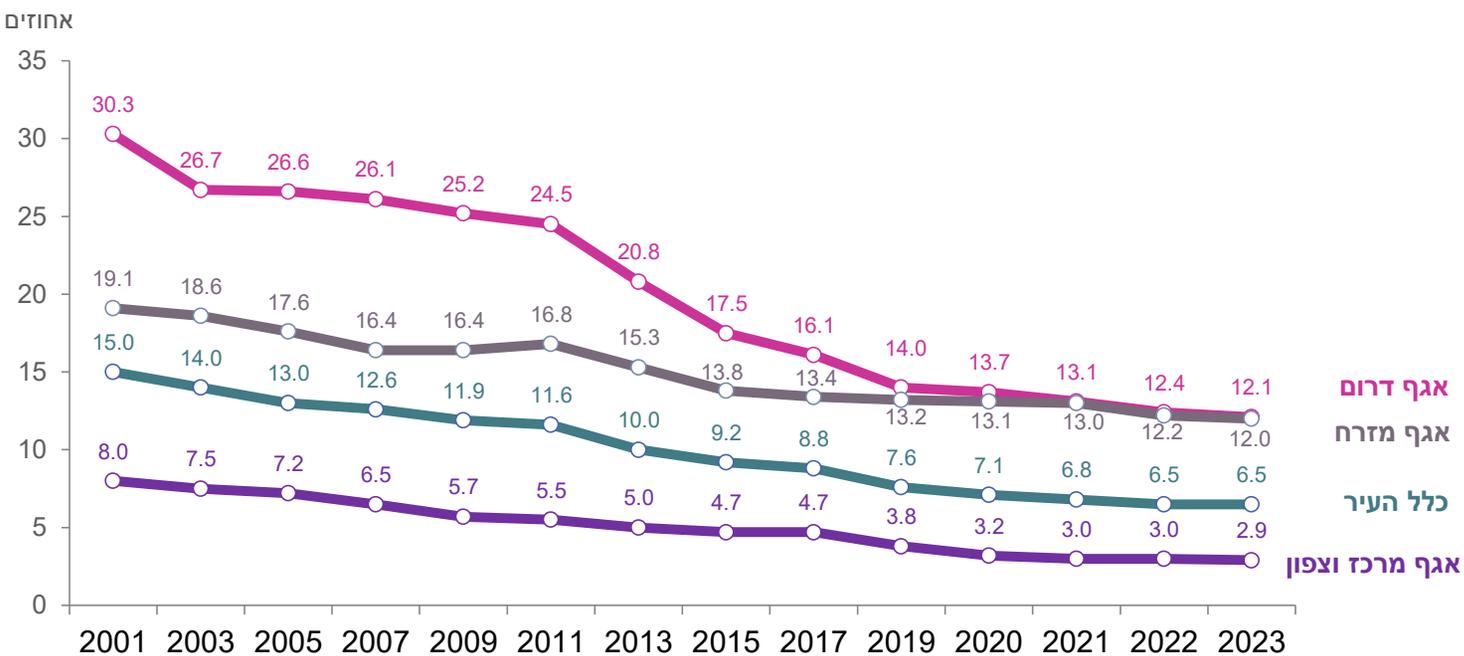
# מטופלים (עם תיק) בסוף השנה במינהל השירותים החברתיים, לפי האגף המטפל (אחוז מהתושבים\* באזור)

## שירותים חברתיים



שיעור המטופלים במינהל  
השירותים החברתיים נמצא  
במגמת ירידה לאורך השנים

בשנת 2023 טופלו בסה"כ כ-  
35,749 נפשות (עם תיק), מתוכם  
במהלך השנה נסגרו כ-4,900  
תיקים. כך שבסוף השנה מספר  
הנפשות בטיפול עמד על כ-  
30,885.

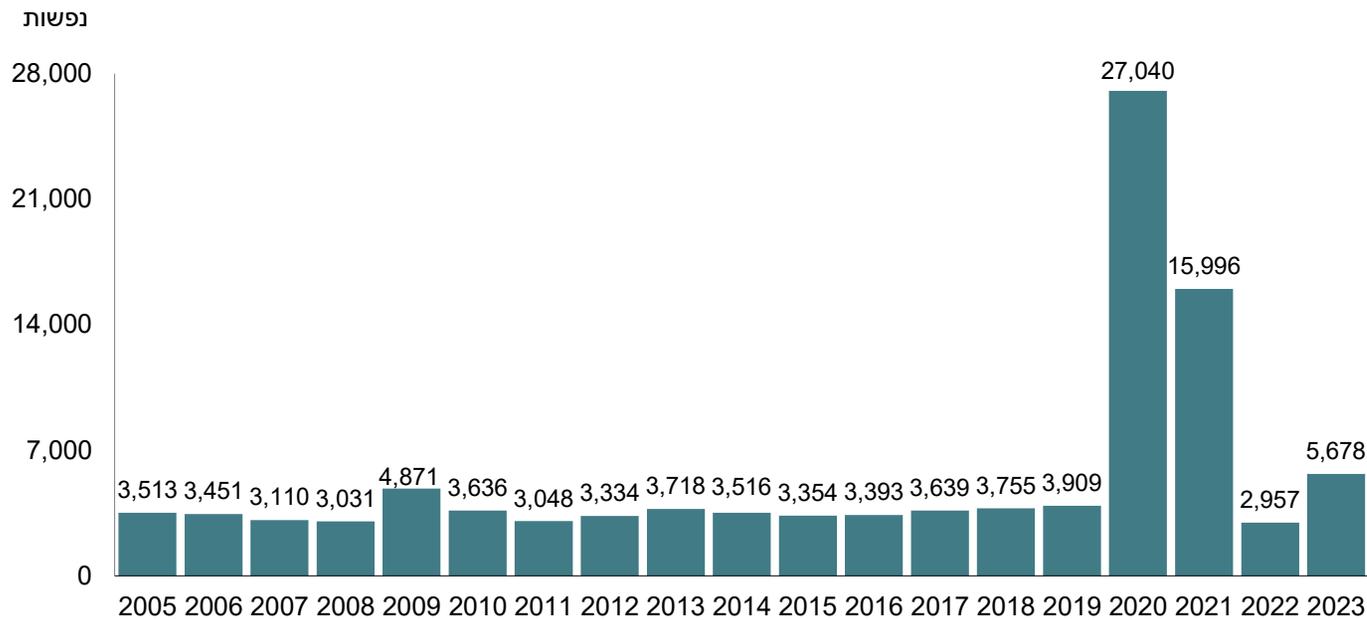


\* תושבי העיר - לא כולל את האוכלוסייה הזרה המתגוררת בעיר (עובדים זרים חוקיים ולא חוקיים, מבקשי מקלט ופליטים).

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: מינהל השירותים החברתיים ולמ"ס, נתוני סוף שנה.

## מספר מקבלי דמי אבטלה (ממוצע חודשי)



### ביטוח לאומי



בשנת 2023 חלה עלייה קלה במספר מקבלי דמי האבטלה בהשוואה לאשתקד בעקבות מלחמת חרבות ברזל. הגידול בשנים 2020-2021 חל בעקבות התפרצות נגיף הקורונה.

# תלמידים בחינוך העירוני והמשותף\*

(ללא חינוך מיוחד, באלפים)

## מוסדות לימוד

תשפ"ד-2023/2024 (ללא חינוך מיוחד)

**31** **97** **216**

על-יסודי יסודי מוסדות גן

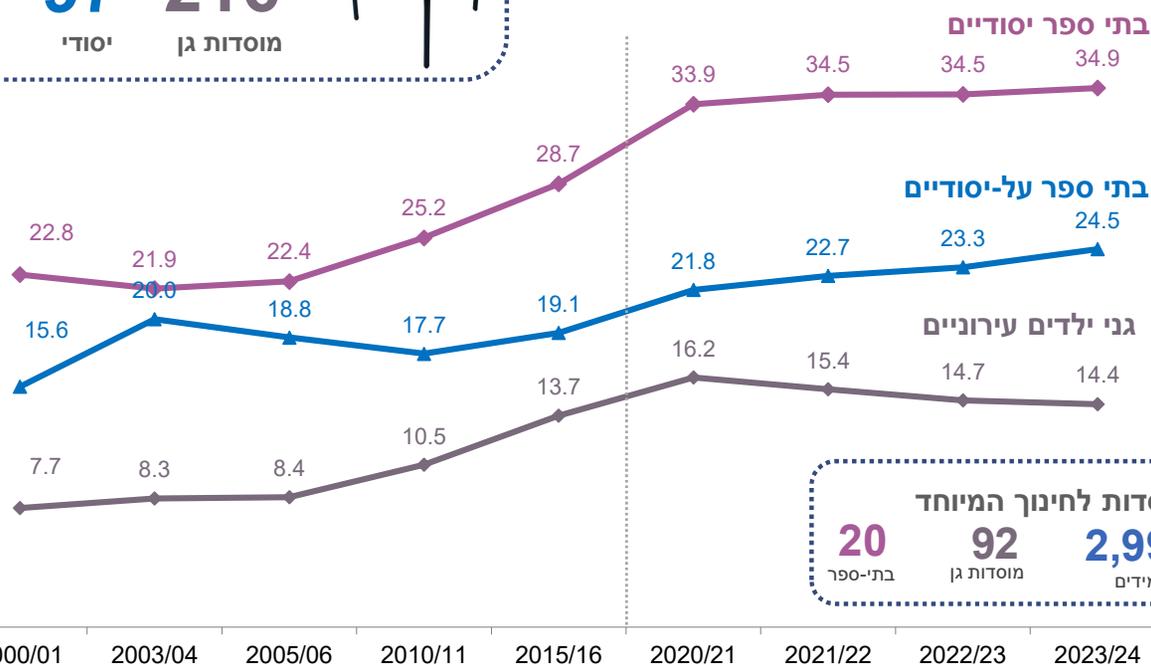


## חינוך והשכלה



בארבע השנים האחרונות:

- מספר התלמידים בבתי ספר העל-יסודיים המשיך לגדול.
- בחינוך היסודי נרשמה יציבות יחסית.
- בחינוך הגן חל צמצום של כ-11% במספר הילדים.

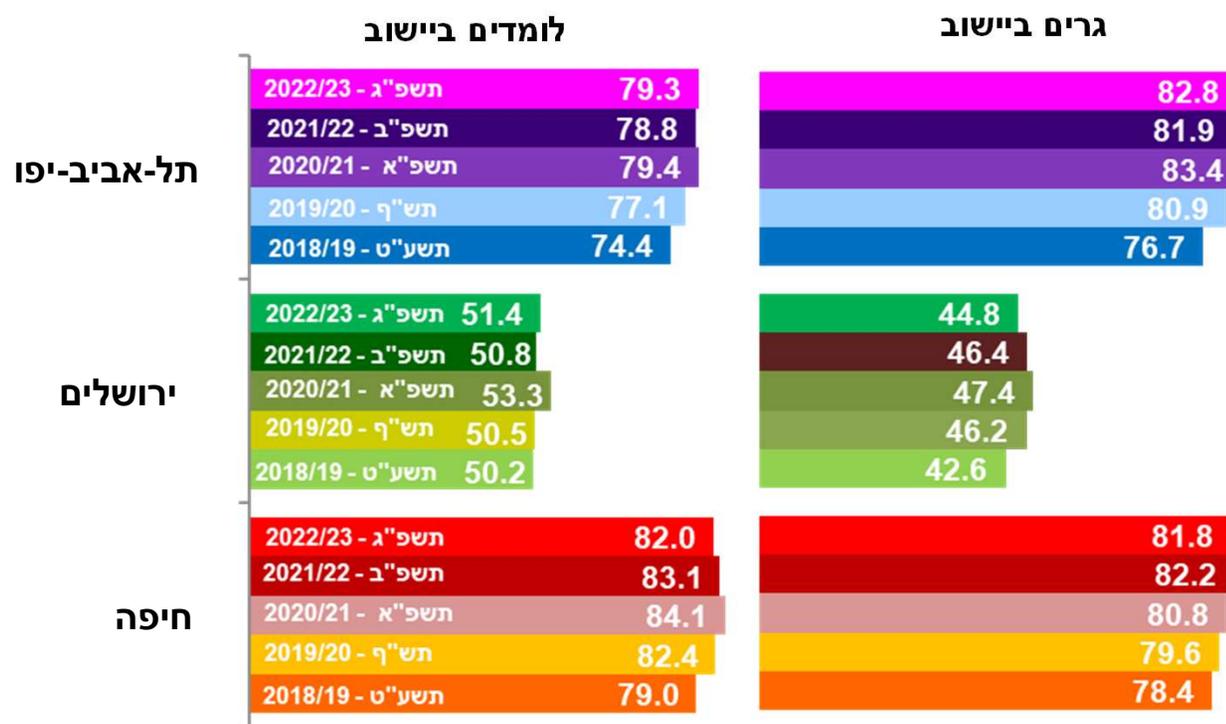


במוסדות לחינוך המיוחד  
כ-2,990 תלמידים  
92 מוסדות גן  
20 בתי-ספר

\* כולל מוסדות אשר מתוקצבים במשותף על-ידי משרד החינוך ועל-ידי העירייה, וכן על-ידי גורמים וגופים אחרים (כמו הורים, למשל). הנתונים כוללים מוסדות החינוך המוכר שאינו רשמי בבתי-ספר יסודיים.

\*\* בתרשים מוצגות השנים בדילוגים של חמש שנים עד שנת 2020/20

# זכאות לבגרות מבין תלמידי י"ב הגרים ביישוב ומבין אלו הלומדים ביישוב (כולל תלמידי החינוך המיוחד, אחוזים)

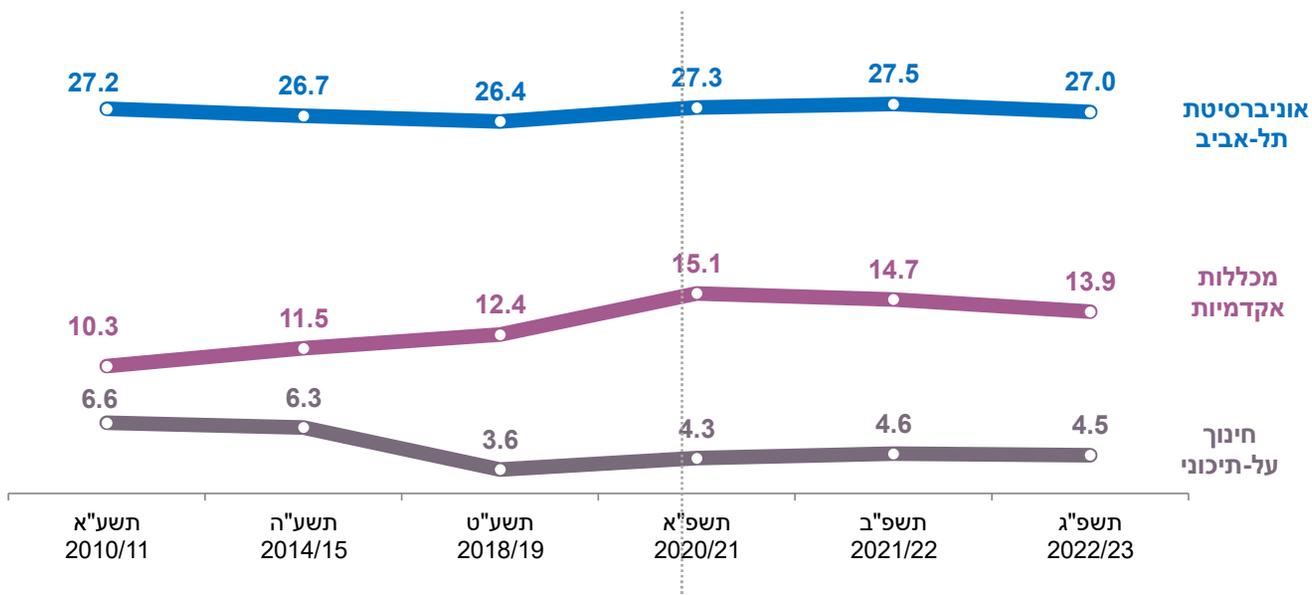


## חינוך והשכלה



אחוז הזכאים לבגרות מתוך התלמידים הגרים בתל-אביב-יפו גדול יותר מאחוז הזכאים הלומדים ביישוב.

# לומדים בחינוך העל-תיכוני ובמוסדות להשכלה גבוהה (אלפים)



**סטודנטיות וסטודנטים**  
כאחוז מ ישראל (תשפ"ג-2022/23)

**19%**

אוניברסיטת תל-אביב

**9%**

מכללות אקדמיות

**13%**

חינוך על-תיכוני



## חינוך והשכלה



מס' הסד טיות והסד טים אונ' תל-אביב היה יצב בעשור האחרון ועמד סביב כ-27.0 אלף סד טים.

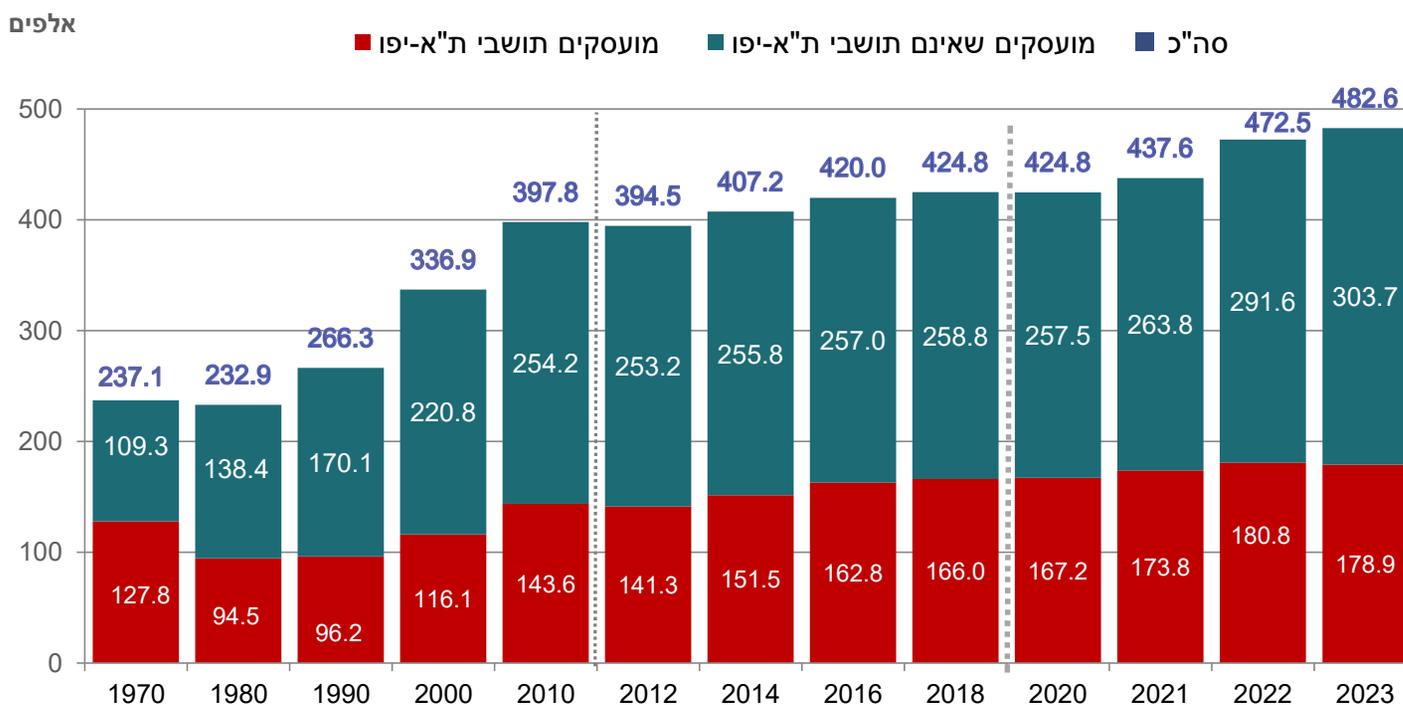
במכללות האקדמיות אומם חלה עלייה בהשוואה לתחילת העשור האחרון, אך מספר הסד טיות והסד טים נמצא במגמת ירידה בשלוש השנים האחרונות. בלימדים העל-תיכוניים חל צמצום מצד תחילת העשור של סגירת המוסדות של חינוך זה בעיר. בשנים האחרונות חלה האוששות קלה והתייבבות.

כ-26% מכלל הסד טים של עיר בת שפ"ג אונ' תל-אביב התוררו בעיר (כ-6,970 סד טים).

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, עיבוד מיוחד לעיריית תל-אביב-יפו ושנתון סטטיסטי לישראל

חזרה לתוכן עניינים

# מועסקים בתל-אביב-יפו לאורך השנים



לא ניתן להשוות את נתוני שנת 2012 ואילך לנתוני השנים הקודמות עקב מעבר לסקר כוח אדם חודשי ובשל מעבר ממדידה של תכונות כוח עבודה אזרחי למדידה של תכונות כוח עבודה כללי.

חזרה לתוכן עניינים

## עבודה



תל-אביב-יפו היא מרכז תעסוקה פרוע מכלל-ארצי.

בשנת 2023, כ-63% מהמועסקים התיירות שגומש לא התגוררו בעיר.

בעשור האחרון (2014-2023) חל גידול של 18% במספר המועסקים הנטו העיר.

## מועסקים בשלוש הערים הגדולות (2023)

חיפה	ירושלים	תל-אביב-יפו	
194,500	361,000	482,600	מועסקים
51.5%	76%	37%	% המועסקים תושבי העיר
4.5%	8%	11%	% מישראל

### עבודה



תל-אביב-יפו היא מרכז תעסוקה כלל-ארצי: בשנת 2023 11% מהמועסקים בישראל עבדו בתל-אביב-יפו, בעוד שהאוכלוסייה בתל-אביב-יפו מהווה רק כ-5% מאוכלוסיית ישראל.

## השתייכות לכוח העבודה\* (אחוזים) 2023

ישראל	חיפה	ירושלים	תל-אביב-יפו	שייכים לכוח העבודה (מסך כלבני +15)
63.5%	63.8%	52.2%	73.4%	

השתייכות לכוח העבודה: בני 15 ומעלה שהיו "מועסקים" או "בלתי מועסקים" בשבוע הקובע אך חיפשו עבודה באופן פעיל בארבע השבועות שקדמו לסקר.

### עבודה



היקף ההשתייכות של תושבי תל-אביב-יפו לכוח העבודה גבוה יותר בהשוואה לתושבי ירושלים, חיפה וכלל תושבי ישראל. ההשתייכות לכוח העבודה עולה עם העלייה ברמת ההשכלה.

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם

## עסקים פעילים (2023)

עסקים פעילים* במגזר העסקי				
ישראל	חיפה	ירושלים	תל-אביב-פו	
696,975	23,659	49,380	79,408	<b>מספר עסקים פעילים</b>
	3.4%	7.1%	11.4%	<b>% מישראל</b>

\* הנתונים מוצגים לפי הסיווג האחד של ענפי הכלכלה, 2011.

תל אביב-יפו  
כמרכז כלכלי



בשנת 2023 פעלו בתל-אביב-יפו קרוב ל-80 אלף עסקים, שהיו כ-11% מסך העסקים הפעילים בישראל.

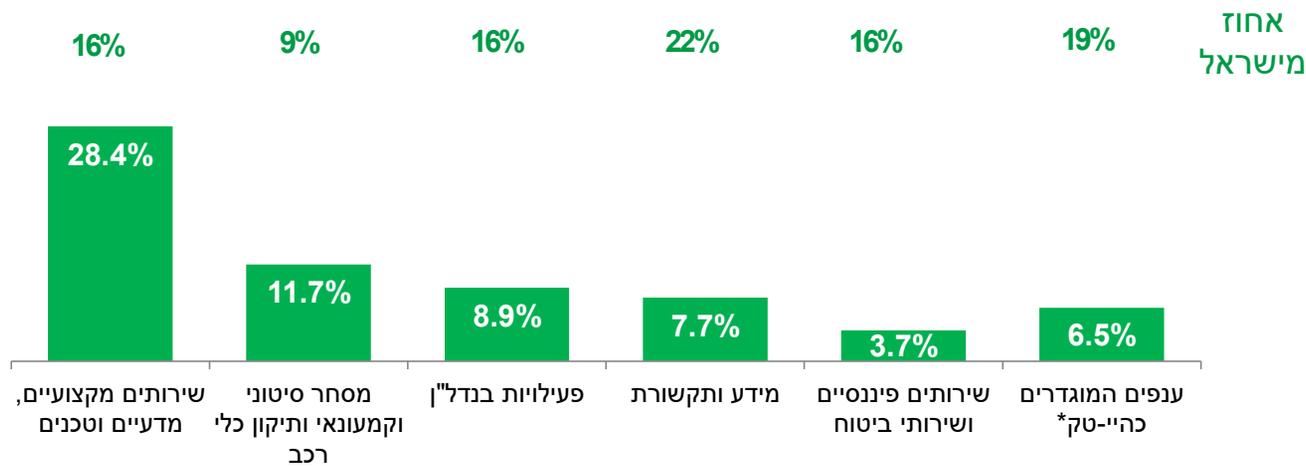
הנתון מתייחס לכלל העסקים בעיר - עם אולל שטח פיזי, האולל גם עסקים פועלים מתביתא ובעלי תד. (בלבד).

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מרשם עסקים

חזרה לתוכן עניינים

# עסקים פעילים בענפים נבחרים בעיר

2023 (אחוז מכלל העסקים הפעילים)



\* ענפים המוגדרים כהיי-טק הם קבוצת הענפים הרלוונטיים לפי הסיווג האחד של ענפי הכלכלה 2011.

תל אביב-יפו  
כמרכז כלכלי



שירותים מקצועיים, מדעיים וטכניים הוא הענף המוביל מבחינת כמות העסקים הפעילים בעיר.

חזרה לתוכן עניינים

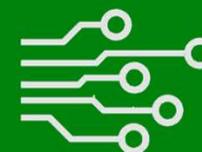
מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מרשם עסקים

## תחום ההיי-טק\* - מועסקים ועסקים בתל-אביב-יפו (2023)

עסקים	מועסקים	
5,150	106,200	תל-אביב-יפו
6.5%	22.0%	% מהעיר
18.8%	23.4%	% מישראל

\* ענפים המוגדרים כהיי-טק הם קבוצת ענפים כלכליים רלוונטיים אשר הוגדרו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.  
 \*\* נתונים מעוגלים

תל-אביב-יפו  
 כמרכז ההיי-טק



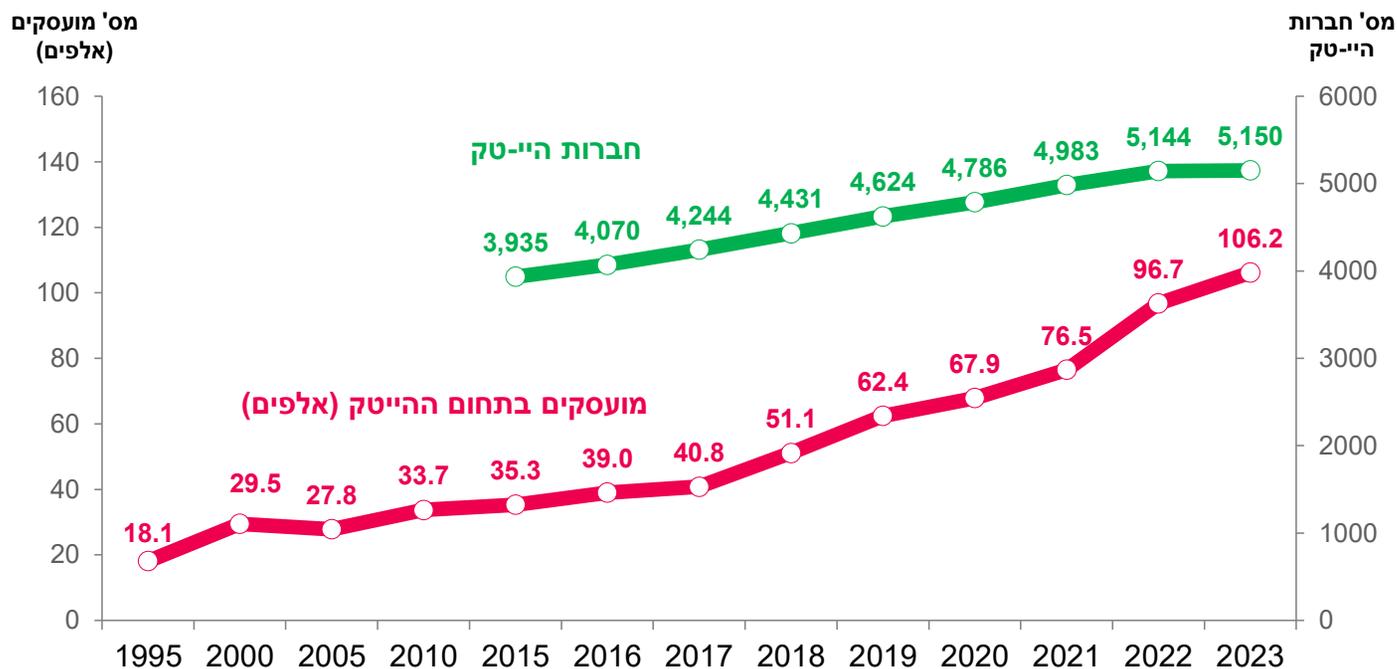
למעלה 106,000 מועסקים  
 הועסקו בשנת 2023 בעיר בכ-  
 5,150 חברות ההיי-טק.

נתח השוק של תל-אביב-יפו  
 בתחום ההיי-טק מכלל תחום  
 זה בישראל מוביל עם כרבע  
 מהמועסקים ועם כחמישית  
 מהחברות.

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם (מועסקים)  
 ומרשם עסקים (עסקים).

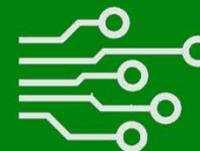
חזרה לתוכן עניינים

## עסקים ומועסקים בתחום ההיי-טק\* בתל-אביב-יפו



\* ענפים המוגדרים כהיי-טק הם קבוצת ענפים כלכליים רלוונטיים אשר הוגדרו ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

חלל אגנב-יפו  
סמורכז היי-טק

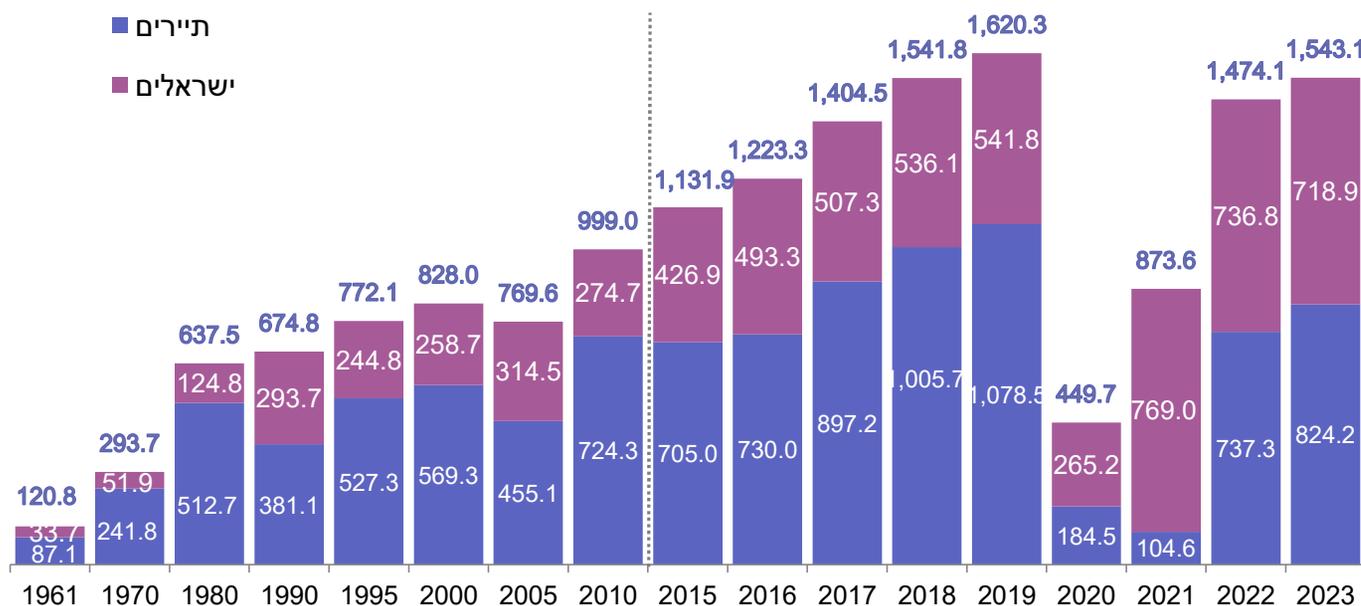


תחום ההיי-טק מצוי בצמיחה משמעותית בתל-אביב-יפו – בחמש השנים האחרונות (2019-2023) חל גידול של 70% במספר המועסקים בעיר בתחום ההיי-טק לצד גידול של כ-11% בכמות חברות ההיי-טק בעיר בתקופה זו.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, סקר כוח אדם (מועסקים) ומרשם עסקים (עסקים).

# אורחים אשר לנו במלונות תיירות\* בעיר, לפי שנה (אלפים)



\*הנתונים מתייחסים למלונות תיירות בלבד, אולם בעיר ישנם מקומות לינה נוספים לתיירים.

## תיירות



שנת 2023 משקפת יציבות בתיירות לעומת שנת 2022, בה חלה התאוששות בענף בעקבות משבר הקורונה.

בשנת זו חלה עלייה במספר התיירים שהתארחו במלונות התיירות בעיר (מספרם טרם חזר לרמתו הקודמת לפני פרוץ המשבר) וגם חלה ירידה קלה במספר הישראלים שהתארחו בהם.

## אורחים במלונות תיירות\* (2023)



שינוי בהשוואה ל-2022		
בישראל	בתל-אביב-יפו	
-6%	+5%	סה"כ אורחים
-13%	-2%	ישראלים
+17%	+12%	תיירים

\*הנתונים מתייחסים למלונות תיירות בלבד, אולם בעיר ישנם מקומות לינה נוספים לתיירים.

## תיירות



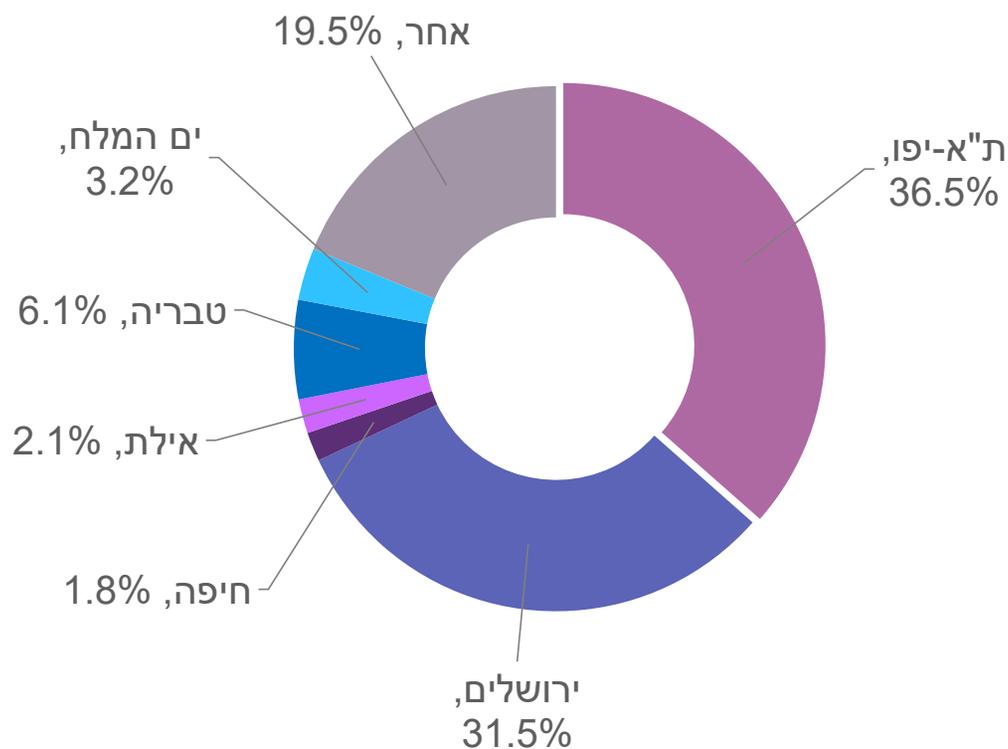
בשנת 2023 לנו במלונות התיירות בעיר כ-1.5 מיליון אורחים. קצת למעלה ממחציתם היו תיירים וקצת פחות ממחציתם ישראלים.

בת"א-יפו ובישראל חלה עלייה במספר התיירים וירידה במספר הישראלים במלונות התיירות. (בישראל המגמה קצת חזקה יותר). בסה"כ לא חל שינוי משמעותי במספר האורחים הכללי בת"א-יפו ובישראל.

חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

# פדיון מתיירים במלונות התיירות\* בישראל 2023 (אחוזים)



## תיירות

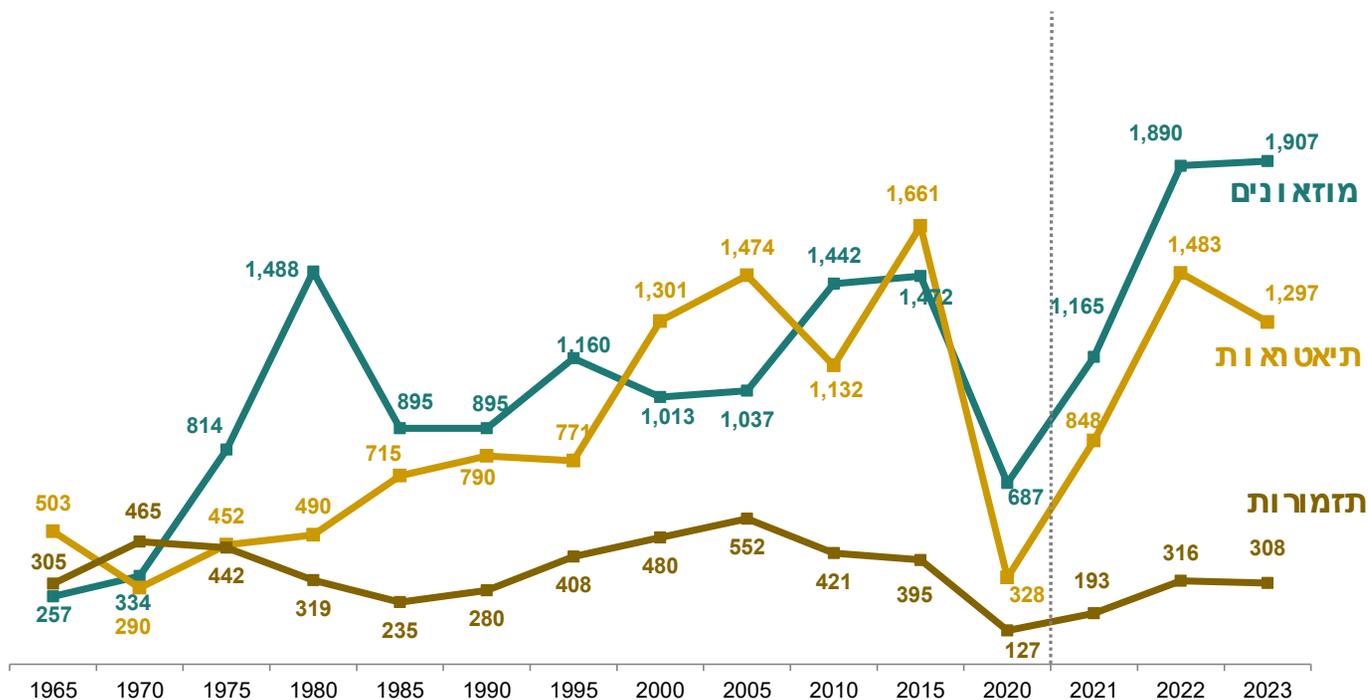


הפדיון מכלל האורחים (תיירים וישראלים) במלונות תיירות בתל-אביב-יפו עמד בשנת 2023 על כ-3 מיליארד ₪. 54% מתוכם, היווה הפדיון מתיירים במלונות התיירות בעיר.

סה"כ הפדיון מכלל האורחים במלונות התיירות בעיר היווה כ-21% מפדיון הענף בישראל.

\*הנתונים מתייחסים למלונות תיירות בלבד, אולם בישראל ישנם מקומות לינה נוספים לתיירים.

# ביקורים במוסדות התרבות הגדולים בעיר (אלפים)



**תיאטרון:** כולל את התיאטרון הגדולים: הבימה, בית לסינ, הקאמרי, גשר, יידישפיל ואורנה פורת  
**מוזיאונים:** הנתונים מתייחסים לביקורים במוזיאונים מוכרים ע"י משרד החינוך התרבות והספורט (17 מוסדות).  
**תזמורות:** הנתונים כוללים את התזמורת הפילהרמונית, הקאמרית והאופרה הישראלית החדשה.

**הערה:** בשנת 2020 הנתונים מתייחסים לרבעון הראשון של השנה (חודשים ינואר-מארס). בעקבות התפרצות נגיף הקורונה נסגרו כל מוסדות התרבות מחודש מארס עד סוף השנה.

חזרה לתוכן עניינים

## תרבות ופנאי

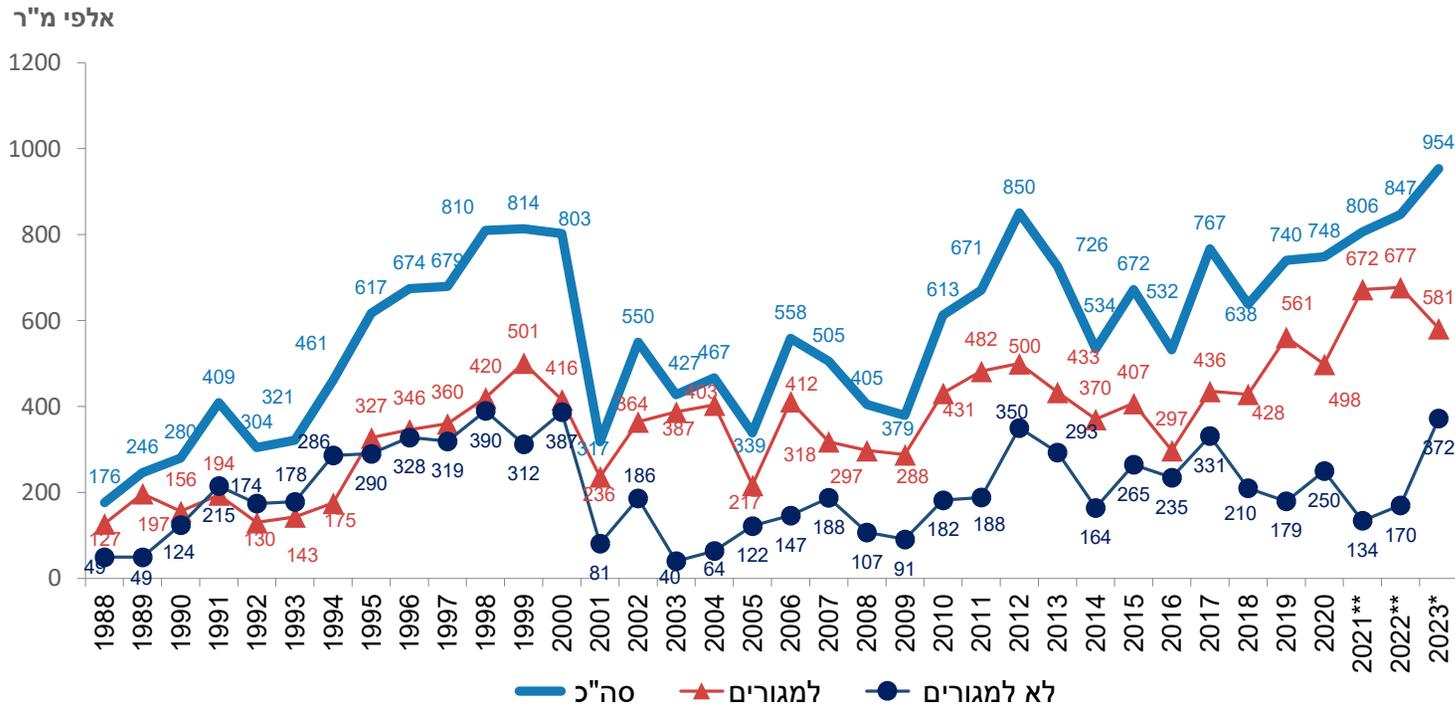


תל-אביב-יפו היא מרכז תרבות ארצי

אומנם במהלך 2023 הפעילות התרבותית המשיכה להתאושש לאחר התפרצות נגיף הקורונה משנת 2020, אך הביקורים במוסדות התרבות הגדולים עדיין לא חזרו להיקפים שהיו לפניכן, למעט בתחום המוזיאונים. אחת הסיבות לכך היא כנראה גם מלחמת "חרבות ברזל" שהחלה בחודש אוקטובר 2023.

מקור הנתונים: הנתונים מתקבלים ממוסדות התרבות בעיר במהלך השנה

# שטח התחלות בנייה, לפי ייעוד (אלפי מ"ר)



בינוי



בשנת 2023 רוב התחלות הבנייה היו מיועדות למגורים - 61%.

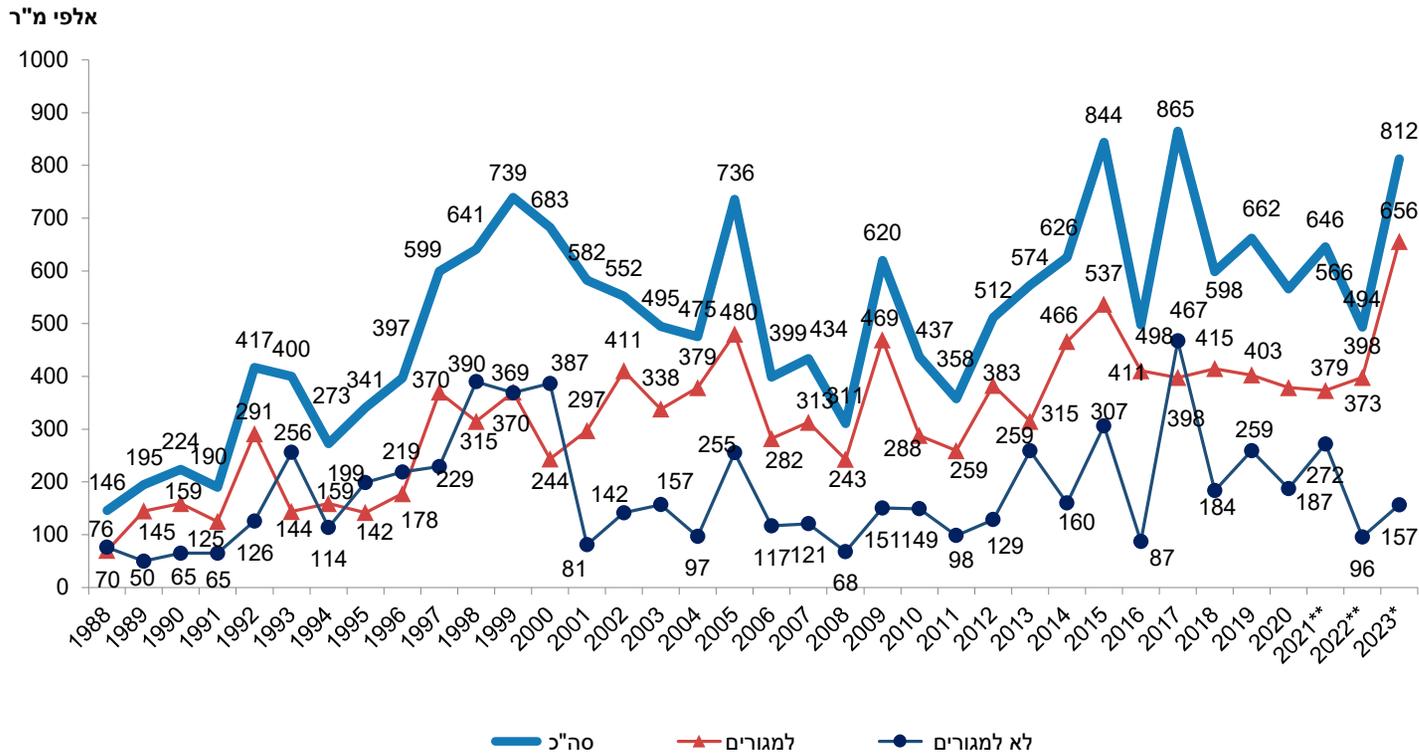
בעשור האחרון שיעור שטח התחלות הבנייה למגורים מכלל שטח התחלות הבנייה היה במגמה מעורבת.

חלקן של סך התחלות הבנייה בתל-אביב-יפו לכ-4%-6% מכלל שטח התחלות הבנייה בישראל.

חזרה לתוכן עיניים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

# שטח גמר בנייה, לפי ייעוד (אלפי מ"ר)



בשנת 2023 רוב שטח גמר הבניה  
שלא למגורים מיועד להארכה,  
מסחר ושירותים (99 אלף מ"ר).

בעשור האחרון שטח גמר הבנייה  
בתל-אביב-יפו היווה 4%-7% מסך  
כל שטח גמר הבנייה בישראל

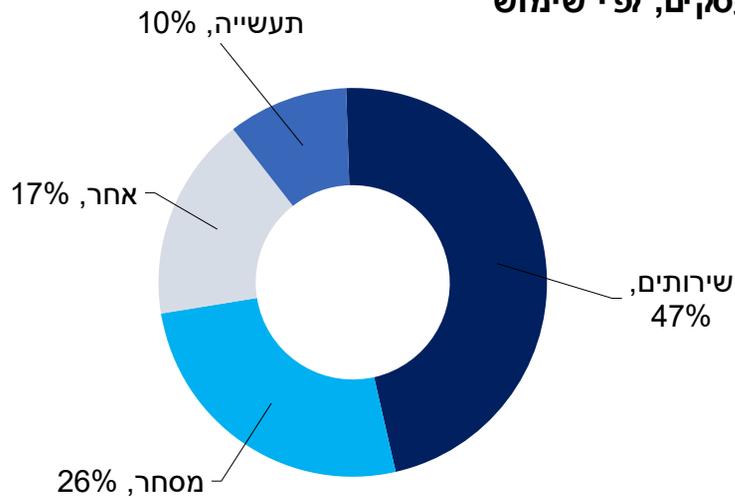
חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

## יחידות למגורים ולעסקים (נתונים מעוגלים) 2023

275,200	סה"כ יחידות למגורים ולעסקים
220,500	חדות למגורים
54,700	חדות לעסקים

### חדות לעסקים, לפי שימוש



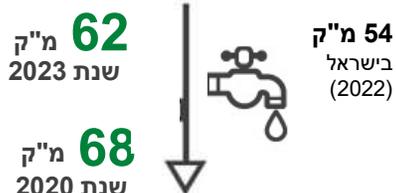
דיוור



היחידות למגורים מהוות 80% מכלל יחידות הדיוור בעיר, אך רק 59% משטחן.

## היבטים מרכזיים

### צריכת מים שנתית לפ"ש



צריכת המים השנתית לנפש במגמת ירידה

### כמות הפסולת לתושב (2023)



### שטח ירוק\* כאוז משטח העיר (2024)



## קיימות בתל-אביב-יפו



### אורך שבילי האופניים בעיר (ספטמבר 2024)



ממשקי הבית לרשותם שני רכבים או יותר (2022)



בני אדם נפגעו בתאונות דרכים בתל-אביב-יפו (2023)



### "נעים בסופ"ש" (אוקטובר 2024)



חזרה לתוכן עניינים

מקור הנתונים: רשות המים; הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה; חטיבת תפעול והרשות לתנועה ותחבורה.



## תיקי חקירה

### תל-אביב-יפו

סה"כ תיקי חקירה בתל-אביב-יפו בשנת 2023 - 27,829. ירידה של **42%** במספר תיקי החקירה במשטרה בין השנים 2000 ל-2023.

### ישראל

סה"כ תיקי חקירה בישראל בשנת 2023 - 302,652. ירידה של **כ-20%** במספר תיקי החקירה במשטרה בין השנים 2000 ל-2023.

## הכנסות בתקציב רגיל (2022)

עיריות בישראל	חיפה	ירושלים	תל-אביב-יפו	
8,318	10,915	7,361	13,422	הכנסות לפ"ש* (ש"ח)
62%	78%	53%	81%	הכנסות עצמיות כאחוז מסך כל ההכנסות בתקציב התג"ל
40%	46%	31%	53%	ארנונה כללית כאחוז מסך כל ההכנסות בתקציב התג"ל

\* הכנסה לפ"ש בתקציב הרגיל של עיריות.

## תקציב העירייה



בתל-אביב-יפו ההכנסה לפ"ש\* היא הגבוהה ביותר בהשוואה להכנסה לפ"ש בערים הגדולות בישראל.

בשנת 2021 אחוז ההכנסות העצמיות, מתוך סך ההכנסות בעיר בתקציב הרגיל הוא הגבוה ביותר מבין ערי ישראל, בדומה לשנים קודמות (למעט בשנת 2020 - בשל מגפת הקורונה).



# המרכז למחקר כלכלי וחברתי

## מפרסם באתר האינטרנט העירוני מגוון נתונים, מידע ומחקרים:



### שנתון סטטיסטי לתל-אביב-יפו - נתונים ומגמות

בשנתון הסטטיסטי מוצגים נתונים על מגוון תחומים הנוגעים לעיר, לתושבים ולשירותים המוענקים להם, כגון אוכלוסייה וחברה, כלכלה, חינוך ותרבות, תשתיות, דיור, בנייה ועוד



### אתר המאגרים הפתוחים - OpenData

אתר שמנגיש לציבור הרחב, למפתחי אתרים ואפליקציות נתונים ממאגרי הארגון בשלל נושאים: דמוגרפיה, קהילה, עסקים, בנייה ודיור, תחבורה ועוד. הגישה לנתונים ממאגרי העירייה היא חלק מתפישה עירונית של שקיפות התהליכים - הגישה אל הנתונים חופשית בשילוב כלים גרפיים לניתוח ואפשרות להורדת הנתונים.



### פרסומים במגוון נושאים

פרסומים אותם מפיק המרכז למחקר משמשים גורמים חוץ עירוניים (במוסדות מחקר, מוסדות ציבוריים וממשלתיים), וגורמים פנים עירוניים (מנהלים בעירייה והנהלת העירייה) למטרות תכנון עבודת העירייה השוטפת. הפרסומים מביאים מבט נוסף וממוקד על העיר ותושביה וחושפים מגמות ותופעות ייחודיות.

רחוב אבן גבירול 69, תל-אביב-יפו 6416201; ☎ 03-7249330; ✉ 03-7242756 @ ashuah\_l@tel-aviv.gov.il

חזרה לתוכן עניינים

